

STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAKOPANEM  
34-500 Zakopane, ul. Chramcówki 15  
tel. 0-18 20 17 100  
fax 0-18 20 17 104  
- 3 -


**NAZWA:** NADBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ  
HOTELARSKO TURYSTYCZNYCH W ZAKOPANEM  
PRZY UL. PARTYZANTÓW

**ADRES:** DZIAŁKI NR EWID. NR DZIAŁEK 507,508,510 OBR.5 ZAKOPANE


**INWESTOR:** STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM UL.CHRAMCÓWKI 15,  
34-500 ZAKOPANE

**FAZA:** PROJEKT BUDOWLANY

**PROJEKTANT:**  
mgr inż. arch. Tomasz Blinowski  
nr uprawnień SW-34/2007

  
mgr inż. arch. TOMASZ BLINOWSKI  
Uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr ewid. SW-34/2007

**KONSTRUKCJA  
PROJEKTANT:**  
mgr inż. Radosław Kwiatek  
nr uprawnień 244/2001

  
mgr inż. Radosław Kwiatek  
Upr. do projektowania bez ogr.  
w spec. konstrukcyjno-budowlanej  
nr ewid. 244/2001

**INSTALACJE SANITARNE:**  
**PROJEKTANT:**  
mgr inż. Paweł Śmiech  
nr uprawnień KL-56/2002



**INSTALACJE ELEKTRYCZNE:**  
**PROJEKTANT:**  
mgr inż. Jacek Baran  
nr uprawnień MAP/0081/POOE/05

  
mgr inż. JACEK BARAN  
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
Nr ewid. MAP/0081/POOE/05  
wydane przez Okręgową Komisję Kwalifikacyjną w Krakowie

**SPRAWDZAJĄCY:**  
mgr inż. arch. Wojciech Frączek  
nr uprawnień 208/2001

  
mgr inż. arch. WOJCIECH FRĄCZEK  
nr uprawnień 208/2001

**SPRAWDZAJĄCY:**  
mgr inż. Robert Krasny  
nr uprawnień 150/2001

  
mgr inż. ROBERT KRASNY  
Upr. budowlane do projektowania  
bez ograniczeń w specjalności  
konstrukcyjno-budowlanej  
Nr ewid. 150/2001

**SPRAWDZAJĄCY:**  
mgr inż. Iwona Zalińska  
nr uprawnień SWK/0057/POOS/07



**SPRAWDZAJĄCY:**  
mgr inż. Paweł Kopyciński,  
nr upr. MAP/0378/POOE/08

  
mgr inż. PAWEŁ KOPYCIŃSKI  
Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji  
i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych  
numer ewidencyjny MAP/0378/POOE/08  
wydane przez Okręgową Komisję Kwalifikacyjną MuT i K i Kraków

## ZAWARTOŚĆ TECZKI

STRONA TYTUŁOWA	1
SPIS ZAWARTOŚCI	2
DOKUMENTY FORMALNO-PRAWNE	3-10
OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO	11
ZAŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOŚCI DO IZBY ARCHITEKTÓW	12-15
UPRAWNIENIA	12-15
INFORMACJA BIOZ	16-17
OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU	18-23

1 projekt zagospodarowania terenu Skala 1 : 500 24

### ARCHITEKTURA: 25-59 OPIS TECHNICZNY

2 rzut piwnic	Skala 1 : 50
3 rzut parteru część wysoka	skala 1 : 50
4 rzut parteru część niska	skala 1 : 50
5 Rzut 1 piętra część niska	skala 1 : 50
6 Rzut 1 piętra część wysoka	skala 1 : 50
7 Rzut 1 piętra nadbudowa przewiązki	skala 1 : 50
8 Rzut 2 piętra część niska	Skala 1 : 50
9 Rzut 2 piętra część wysoka	Skala 1 : 50
10 Rzut 4 kondygnacji nadziemnej - poddasze	Skala 1 : 50
11 Rzut 5 kondygnacji nadziemnej - poddasze	Skala 1 : 50
12 Rzut więźby dachowej	Skala 1 : 100
13 Rzut dachu	Skala 1 : 100
14 przekroje	Skala 1 : 50
15 przekroje	Skala 1 : 50
16 przekroje	Skala 1 : 50
17 elewacje	Skala 1 : 100
18 elewacje	Skala 1 : 100
19 ZESTAWIENIE STOLARKI 1	Skala 1 : 50
20 ZESTAWIENIE STOLARKI 2	Skala 1 : 50
21 ZESTAWIENIE STOLARKI 3	Skala 1 : 50
22 ZESTAWIENIE STOLARKI 4	Skala 1 : 50
23 ZESTAWIENIE STOLARKI 5	Skala 1 : 50
24 ZESTAWIENIE STOLARKI 6	Skala 1 : 50
25 ZESTAWIENIE STOLARKI 7	Skala 1 : 50

EKSPERTYZA TECHNICZNA 60-76

KONSTRUKCJA 77-103

2 INSTALACJE SANITARNE 104-130

1 INSTALACJE ELEKTRYCZNE 131-149

Rp.1. 332/08

URZĄD MIASTA  
ZAKOPANE

Znak: BUA.7331-185/08

STAROSTWO POWIATOWE  
w Zakopanem  
DZIENNIK PODAWCZY

wpl.  
dnia 2008 -10- 28

podpis 13628/08

**DECYZJA**

Rp.1/3

STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAKOPANEM  
34-500 Zakopane, ul. Chramcówki 15  
tel. 0-18 20 17 100  
fax 0-18 20 17 104  
- 3 -

Zakopane, dnia: .....2008 PAZ. 2

**BURMISTRZA MIASTA ZAKOPANE**  
**o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie art. 50 ust 1, art. 51 ust 1 pkt 2 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 10.05.2003r. Nr 80 poz. 717) oraz art. 104 ustawy z 14 czerwca 1960 r. kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2000r. Nr 98 poz. 1071),  
po rozpatrzeniu wniosku z dnia 01.07.2008, złożonego przez:

Zarząd Powiatu Tatrzańskiego  
Ul. Chramcówki 15  
34-500 Zakopane

wobec braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  
**u s t a l a m**

dla zmiany zagospodarowania działek nr 507, 508, 510 obr. 5  
położonych w Zakopanem w rejonie ul. Partyzantów  
dla inwestycji polegającej na :

**nadbudowie wraz z przebudową budynku Zespołu Szkół Hotelarsko-Turystycznych**  
następujące warunki lokalizacji inwestycji celu publicznego

**WARUNKI I SZCZEGÓLOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU ORAZ JEGO ZABUDOWY**

**I. Rodzaj zabudowy:**

1. Zabudowa usługowa.

**II. Warunki dotyczące funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu.**

1. Projektowana inwestycja będzie pełnić funkcję usług oświatowych

**III. Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego.**

**A. W zakresie usytuowania zabudowy i wielkości ładu przestrzennego.**

1. Projektowaną inwestycję należy zlokalizować w obszarze oznaczonym liniami rozgraniczającymi teren inwestycji a projektowaną zabudowę kubaturową z uwzględnieniem obowiązującej linii zabudowy - załącznik nr 1 do niniejszej decyzji.
2. Usytuowanie na działkach 507, 508, 510 obr. 5 projektowanych obiektów towarzyszących (dojścia, dojzdy, miejsca postojowe, zieleń towarzysząca, itp.), winno spełniać warunki określone w obowiązujących normach i przepisach szczegółowych.
3. Wskaźnik zabudowy, (powierzchnia zabudowy / powierzchnia działki) łącznie dla działek 507, 508, 510 obr. 5 dla części wyznaczonej liniami rozgraniczającymi teren inwestycji – istniejąca bez zmian
4. Wielkość projektowanej powierzchni utwardzonej obejmującej (w zależności od potrzeb) dojścia, miejsca na pojemniki, miejsca do rekreacji i wypoczynku powinna wynikać z faktycznych potrzeb użytkowych. Pozostałą, niezabudowaną i nieutwardzoną część powierzchni działki należy traktować jako biologicznie czynną.
5. Wielkość powierzchni biologicznie czynnej dla terenu oznaczonego liniami rozgraniczającymi teren inwestycji - istniejąca bez zmian.
6. Projektowana inwestycja winna zachowywać warunki określone w obowiązujących normach i przepisach szczegółowych

**B. W zakresie gabarytów i formy architektonicznej projektowanej zabudowy**

1. Szerokość elewacji frontowej - od strony północnej winna wynosić łącznie dla części istniejącej + nadbudowanej i przebudowywanej do 98,00m.
2. Wysokość budynku - 2-3 kondygnacji nadziemnych, 2 kondygnacje w kubaturze dachu+ podpiwniczenie
3. Wysokość podmurówki projektowanego budynku ponad poziomem terenu powinna wynikać z jej funkcji oraz z gabarytów projektowanego budynku.
4. Przekrycie dachem dwuspadowym o jednakowym kącie nachylenia głównych połaci dachu 45-49°.

mgr inż. arch. TOMASZ BLIŃOWSKI  
- uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr ewid. 504 14 107

*[Podpis]*

5. Wysokość głównej kalenicy dachu budynku od istniejącego poziomu terenu, od frontu działki – jako max. do 21,00m

#### **IV. Warunki dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu.**

1. Obowiązek przedstawienia w projekcie zagospodarowania terenu inwentaryzacji istniejącej zieleni wysokiej i średniej, oraz projektowanej zieleni wysokiej i średniej. W przypadku kolizji istniejącej zieleni z projektowaną inwestycją wskazać poszczególne drzewa i krzewy do usunięcia.
2. Projektowaną inwestycję należy wyposażyć w odpowiednią ilość i rodzaj urządzeń do gromadzenia stałych odpadów komunalnych i zapewnienie usuwania oraz unieszkodliwiania tych odpadów na zasadach i w trybie określonych w ustawach: „o odpadach”, „utrzymaniu porządku i czystości w gminach”, oraz Regulaminem utrzymania czystości i porządku na terenie Miasta Zakopane
3. Obowiązek maksymalnej ochrony zieleni w pasie prowadzonych prac, uporządkowania i rekultywacji terenu po zakończeniu realizacji inwestycji.
4. Nakłada się obowiązek wykonania i przedstawienia w projekcie budowlanym projektowanej inwestycji w oparciu o przepisy szczegółowe bilansu mas ziemnych i materiałów pochodzących z rozbiórki oraz określenia warunków, sposobu i miejsca ich wykorzystania lub miejsca składowania.
5. Projektowana inwestycja musi być zrealizowana w technologii bezpiecznej ekologicznie, nie może mieć negatywnego wpływu na środowisko.
6. Uciążliwość projektowanej inwestycji musi zamykać się w granicach terenu będącego w dyspozycji inwestora.
7. Inwestycja nie może negatywnie oddziaływać na tereny sąsiednie.

#### **V. Warunki dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej.**

W rejonie planowanej inwestycji nie występują obiekty zabytkowe. Istniejące w najbliższym sąsiedztwie budynki nie posiadają szczególnych walorów, które wymagałyby utworzenia strefy ochronnej.

#### **VI. Warunki obsługi w zakresie komunikacji i infrastruktury technicznej.**

1. Dostęp do drogi publicznej gminnej ul. Partyzantów –poprzez istniejący zjazd.
2. Na działce inwestora należy zapewnić miejsca do parkowania w ilości, adekwatnej do programu użytkowego inwestycji, w celu wyeliminowania parkowania oraz zatrzymywania się pojazdów, związanych z działalnością zrealizowanej inwestycji w pasie drogowym drogi publicznej gminnej ul. Partyzantów.
3. Odprowadzenie wód opadowych i gruntowych z terenu planowanej inwestycji winno być zaprojektowane, uzgodnione i wykonane zgodnie z przepisami szczegółowymi. Wody te nie mogą być odprowadzone do urządzeń odwadniających drogę.
4. Trasy przyłączy wod.-kan; energetycznego, ciepłowniczego i inne należy lokalizować poza pasem drogowym. Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego może nastąpić wyłącznie za zgodą zarządcy drogi.  
W razie konieczności przebudowy istniejących urządzeń w pasie drogowym zakres i sposób wykonania robót związanych z ich przebudowa należy uzgodnić z zarządcą drogi.
5. Na podstawie art. 39 ust.1 pkt. 1- 13 zabrania się dokonywania w pasie drogowym czynności, które mogłyby powodować niszczenie lub uszkodzenie drogi i jej elementów technicznych, przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu drogowego albo zmniejszenia wartości użytkowej drogi
6. Zaopatrzenie w energię powinno odbywać się na zasadach określonych przez Zakład Energetyczny Kraków Rejon Dystrybucji Zakopane zgodnie z warunkami przyłączenia.
7. Zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie oraz oczyszczanie ścieków powinno odbywać się we własnym zakresie przez wnioskodawcę z zachowaniem wymogów określonych w przepisach szczegółowych.

#### **VII. Wymagania dotyczące ochrony interesów osób trzecich**

1. Uciążliwości związane z projektowaną inwestycją (np. składowaniem materiałów lub urobku) muszą zamykać się w granicach terenu będącego w dyspozycji inwestora.
2. Należy zapewnić odpowiednie warunki ochrony interesów osób trzecich, a w szczególności:
  - a) inwestycja nie może pozbawić osoby trzeciej dostępu do drogi publicznej,
  - b) inwestycja nie może ograniczać możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz ze środków łączności,
  - c) inwestycja nie może ograniczać dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
  - d) uciążliwości powodowane przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie nie mogą przekraczać dopuszczalnych norm, stosownie do obowiązujących przepisów prawnych,

- e) inwestycja nie może powodować zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby
3. Prace budowlane należy prowadzić w sposób jak najmniej uciążliwy dla użytkowników nieruchomości objętych wnioskiem, a po realizacji teren przywrócić do stanu poprzedniego.

#### VIII. Warunki dotyczące granic i sposobów zagospodarowania terenów lub obiektów podlegających ochronie (tereny górnicze, tereny zalewowe, tereny narażone na osuwanie mas ziemnych)

Obszar objęty niniejszą decyzją znajduje się na terenie górniczym Zakopane.

Okręgowy Urząd Górniczy uzgodnił projekt decyzji.

Geolog Powiatowy uzgodnił projekt decyzji

#### IX. Inne warunki wynikające z przepisów szczegółowych.

1. Obowiązek uzyskania – przed przystąpieniem do realizacji inwestycji w obrębie działek gminnych – zgody Burmistrza Miasta Zakopane na zajęcie działek, oraz wymagane zawarcie umowy użyczenia i protokolarnie przekazanie terenu.

### Integralną część niniejszej decyzji stanowi załącznik graficzny nr 1

#### UZASADNIENIE

Wnioskiem z dnia 01.07.2008r., Zarząd Powiatu Tatrzańskiego, Ul. Chramcówki 15, 34-500 Zakopane, wystąpił z wnioskiem o ustalenie warunków lokalizacji inwestycji celu publicznego dla zmiany zagospodarowania działek: 507, 508, 510 obręb 5 położonych w Zakopanem w rejonie ul. Partyzantów dla inwestycji polegającej na: nadbudowie wraz z przebudową budynku Zespołu Szkół Hotelarsko-Turystycznych.

Teren określony we wniosku nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, wobec czego postępowanie przeprowadzono na zasadach i w trybie przewidzianym w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80, poz. 717 z późniejszymi zmianami) oraz rozporządzeń wykonawczych do ustawy.

Zgodnie z art. 2 ust. 5 w/w ustawy ilekroć w ustawie jest mowa o inwestycji celu publicznego - należy przez to rozumieć działania o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), stanowiące realizację celów, o których mowa w art. 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Tekst jednolity: Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późniejszymi zmianami)

Zgodnie z art. 6 ust. 3 w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami celami publicznymi są budowa i utrzymywanie publicznych urządzeń służących do zaopatrzenia ludności w wodę, gromadzenia, przesyłania, oczyszczania i odprowadzania ścieków oraz odzysku i unieszkodliwiania odpadów, w tym ich skaldowania.

Wnioskodawca złożył wniosek o ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego jako zamierzenie inwestycyjne mające na celu nadbudowę i przebudowę budynku Zespołu Szkół Hotelarsko-Turystycznych.

Zgodnie z art. 50 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 10.05.2003r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami), „Inwestycja celu publicznego jest lokalizowana na podstawie planu miejscowego, a w przypadku jego braku – w drodze decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego”.

Zgodnie z art. 52 ust. 1 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustalenie lokalizacji inwestycji celu publicznego następuje na wniosek inwestora.

Zgodnie z art. 56 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, nie można odmówić ustalenia lokalizacji inwestycji celu publicznego, jeżeli zamierzenie inwestycyjne jest zgodne z przepisami odrębnymi.

Właściciele działek, na których projektowana jest inwestycja, zostali zawiadomieni pisemnie o toczącym się postępowaniu. Zawiadomienie odbyło się również w formie obwieszczenia.

Organ dokonał analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego - art. 53 ust. 3 ustawy z 27-03-2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Zgodnie z art. 60 ust. 4 ustawy z 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym sporządzenie projektu decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego zostało powierzone osobie wpisanej na listę izby samorządu zawodowego urbanistów albo architektów. Projekt niniejszej decyzji o warunkach zabudowy sporządził mgr inż. arch. Sylwia Gąsienica Kleryk, wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, nr wpisu MP-0189.

Treść projektu decyzji zgodnie z kompetencjami uzgodnił:

- Starostwo Powiatowe Geolog Powiatowy
- Zarządca Drogi Gminnej
- Dyrektor Okręgowego Zakładu Górniczego

Projekt niniejszej decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego przygotowano uwzględniając następujące akty prawne:

ustawę z 27-03-2003r. O planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003r. Nr 80 poz. 717),

ustawę z 07-07-1994r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2000r. Nr 106, poz. 1126 – z późniejszymi zmianami),

ustawę z 23-07-2003r. O ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U z 2003r Nr 162, poz. 1568)

ustawę z 10-04-1997r. Prawo energetyczne (Dz. U. z 1997r. Nr 54 poz. 348),  
ustawę z 27-04-2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2001r. Nr 62 poz. 627 – z późniejszymi zmianami),  
ustawę z 16-10-1991r. O ochronie przyrody (Dz. U. z 2001r. Nr 99 poz. 1079 – z późniejszymi zmianami),  
ustawę z 04-02-1994r. Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 1994r. Nr 27 poz. 96 – z późniejszymi zmianami),  
ustawę z 03-02-1995r. O ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz.U. z 1995r. Nr16 poz.78 ze zm.)  
ustawy z 18.07.01 prawo wodne (Dz.U. z 2001r.Nr 115 poz.1229 ze zm)  
ustawy z 21.03.85 o drogach publicznych (Dz.U. z 2000r. Nr 71, poz. 838 ze zm.)  
ustawa z 27.04.01 o odpadach (Dz.U.z 2001r. Nr 62 poz.628 ze zm.)  
ustawa z 13.09.96 o utrzymaniu porządku i czystości (Dz.U. z 1996r Nr132 poz. 622 ze zm.)  
ustawy z 21.08.97 o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2000r. Nr 71, poz.543 ze zm.)  
Rozporządzenie Rady Ministrów z 24-09-2002r. w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych kryteriów związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz. U. z 2002r. Nr 179 poz. 1490),  
Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z 26-08-2003r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r. Nr 164, poz. 1589),

**Pouczenie:**

- Zgodnie z art. 130. §. 1 kodeksu postępowania administracyjnego „Przed upływem terminu do wniesienia odwołania decyzja nie ulega wykonaniu.”
- Zgodnie z art. 130. §. 2 kodeksu postępowania administracyjnego „Wniesienie odwołania w terminie wstrzymuje wykonanie decyzji.”
- Zgodnie z art. 65 ust. 1 ustawy z 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „organ który wydał decyzję o warunkach zabudowy albo decyzję o ustaleniu lokalizacji celu publicznego stwierdza jej wygaśnięcie, jeżeli:
  - inny wnioskodawca uzyskał pozwolenie na budowę,
  - dla tego terenu uchwalono plan miejscowy, którego ustalenia są inne niż w wydanej decyzji.”
- Zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. prawo budowlane (Dz. U. Nr 89 poz.414 z późniejszymi zmianami), projekt budowlany powinien spełniać wymagania określone w decyzji o warunkach zabudowy a przed jego złożeniem do zatwierdzenia, należy uzyskać wymagane przepisami szczególnymi uzgodnienia, pozwolenia lub opinie innych organów oraz stosowne do potrzeb oświadczenia jednostek organizacyjnych.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Nowym Sączu, ul. Gorkowska 30 za pośrednictwem Burmistrza Miasta Zakopane ( 34-500 Zakopane, ul. Kościuszki 13) w terminie 14-tu dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 53 ust. 6 ustawy z 27.03.2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym „Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie”.

**Załączniki:**

*Kopia mapy zasadniczej z naniesioną linią rozgraniczającą.*

Z up. Burmistrza



**Otrzymują:**

1. Wnioskodawca
2. Strony postępowania według odrębnej listy
3. a/a

przygotował a: M. Czubiak

URZĄD MIASTA  
ZAKOPANE

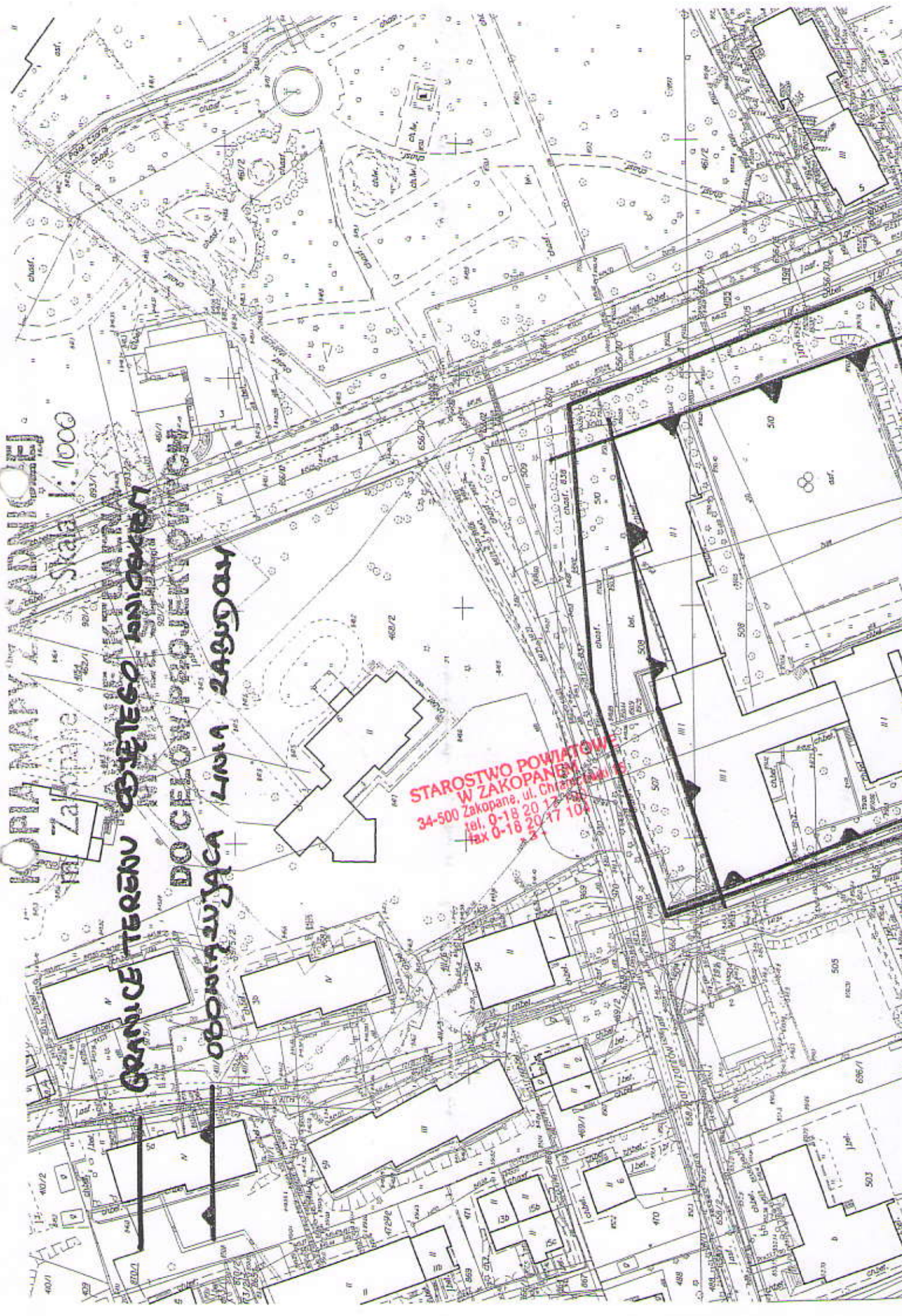
WYDZIAŁ  
URBANISTYKI I ARCHITEKTURY

Wobec nie zaskarżenia niniejszej decyzji w czasie i trybie ustawowo przewidzianym stała się ona ostateczną i prawomocną z dniem: 18. 11. 2008  
Zakopane, dnia: 11. 12. 2008

KOPIA MAPY WYMIAROWANEJ  
mi Zakopane  
skala 1:1000

GRANICE TERENU OBIEKTU ANIOSEKTA  
DO CELOW PROJEKTOWYCH  
OBONIAZUJACA LINIA ZABUDOWY

STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAKOPANEM  
34-500 Zakopane, ul. Chłopska 11  
tel. 0-18 20 17 100  
fax 0-18 20 17 104





**NINIEJSZY DOKUMENT  
NIE MOZE SŁUZYĆ  
DO CELOW PRAWNYCH**

Zm. 17 05 1984  
Zm. 18 ust. 1  
Godezyne i fotograficzny  
nr 300 poz. 10  
20/2 nr 300 poz. 10  
niezawieszne, nieprzewodzące, nie  
rozpraszające, celowo powstające  
i rozpraszające, nieprzewodzące  
rezultaty

**STAROSTA POWIATOWY ZAKOPIANEM  
POWIATOWY OSRODEK  
dokumenta Godezyne-Karta planizacji Zakopanem  
34-510 Zakopane, ul. Przemysłowa 5  
Zobowiązują się zgodność niniejszej mapy  
ogólnego planu miasta z mapą katastrальną  
w dniu: 23.07.2008  
z z widzieliśmy w tym celu nr 4370/5029  
NINIEJSZA MAPA NIE MOZE SŁUZYĆ  
DO CELOW PROJEKTOWYCH  
Zakopane, 40070**





**SEWIK**

Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.

**STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAKOPANEM**  
34-500 Zakopane, ul. Chramcówki 15  
tel. 0-18 20 17 100  
fax 0-18 20 17 104

ul. Kasprowicza 35 c  
34-500 Zakopane

tel. +48 (18) 20 24 450  
+48 (18) 20 24 460  
fax. +48 (18) 20 24 458  
[www.sewik.com.pl](http://www.sewik.com.pl)

PT / 2864 / 2009 ✓

Zakopane, 05.08.2009 r.

**STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM**  
**UL. CHRAMCÓWKI 15**  
**34-500 ZAKOPANE**

Dotyczy: warunków przyłączenia.

W odpowiedzi na złożony w dniu 23.07.2009 r. wniosek SEWIK Tatrzańska Komunalna Grupa Kapitałowa Sp. z o.o. w Zakopanem, ul. Kasprowicza 35c, podaje warunki przyłączenia

**projektowanej nadbudowy wraz z przebudową budynku Zespołu Szkół Hotelarsko-Turystycznych w Zakopanem, ul. Partyzantów 1/5 (dz. nr 507, 508, 510, obr. 5)**

do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz zapewnia dostawę wody i odbiór ścieków sanitarnych w ilości:  $Q_{\text{śr. d}} = 18,0 \text{ m}^3/\text{d}$  ( $Q_{\text{max h}} = 1,46 \text{ m}^3/\text{h}$ ) **łącznie dla całego budynku po przebudowie i nadbudowie**

Warunki przyłączenia do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej oraz wiadomości ogólne zawarte są w załączniku.

**Niniejsze warunki przyłączenia ważne są do dnia: 05.08.2012 r.**

Z poważaniem

PROKURENT ZARZĄDU

*[Signature]*  
mgr inż. *[Signature]* Polnara

Załącznik:

- I. Warunki przyłączenia do miejskiej sieci wodociągowej
- II. Warunki przyłączenia do kanalizacji sanitarnej
- III. Wiadomości ogólne
- IV. Załącznik graficzny

Otrzymują:

1 x Adresat  
1 x PT a/a AG

mgr inż. arch. TOMASZ BLINO  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr ewid. SW-34/2007

*[Signature]*

Konta bankowe:

Fortis Bank Polska O/Zakopane 79 1600 1042 0002 0141 8065 6001  
PEKAO S.A. O/Zakopane 14 1240 4748 1111 0000 4874 8559  
REGON: 490003792  
NIP: 736-000-69-71  
KRS: 0000090155 Sąd Rejonowy dla Krakowa – Śródmieścia  
Kapitał zakładowy Spółki: 48 997 800,00 zł



# ZAŁĄCZNIK DO WARUNKÓW PRZYŁĄCZENIA NR PT/2864/2009

STAROSTWO POWIATOWE  
W KOPANEM  
54-500 Kopyńce, ul. Chramcówki 15  
tel. 0-18 20 17 100  
fax 0-18 20 17 104  
- 3 -

## I. Warunki przyłączenia do miejskiej sieci wodociągowej:

- istniejący budynek jest podłączony do miejskiej sieci wodociągowej (przyłącze  $\phi$  80 mm żel. naniesione na podkładzie kolorem niebieskim) – projektowaną rozbudowę należy podłączyć wewnętrznie;
- istniejący zestaw wodomierzowy należy pozostawić w istniejącej komorze wodomierzowej – oznaczonej na podkładzie „SW”;
- wodomierze należy zabezpieczyć przed: uszkodzeniem mechanicznym, działaniem niskich i wysokich temperatur, dostępem osób nieupoważnionych;
- eksploatacja rurociągu za wodomierzem należy do właściciela budynku, zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków z dnia (tekst jednolity-Dz.U. Nr 123, poz. 858 z dn.11.07.2006 r.);
- za zestawem wodomierzowym (od strony instalacji) należy zainstalować zabezpieczenie uniemożliwiające wtórne zanieczyszczenie wody, zawór antyskażeniowy (Dz. U. Nr 75, poz. 690 § 115 ust. 2 z dn. 15.06.2002 r. z późn. zm.);
- zmiana lokalizacji miejsca podłączenia wymaga pisemnej zgody Spółki SEWIK.

## II. Warunki przyłączenia do kanalizacji sanitarnej:

- istniejący budynek jest podłączony do miejskiej sieci kanalizacji sanitarnej (przyłącza  $\phi$  ~~200~~<sup>160</sup> mm kam. – naniesione na podkładzie kolorem brązowym) – projektowaną rozbudowę należy podłączyć wewnętrznie;
- ścieki sanitarne wprowadzane do kanalizacji miejskiej winny odpowiadać warunkom określonym w Rozporządzeniu Ministra Budownictwa z dnia 14 lipca 2006 r. w sprawie sposobu realizacji obowiązków dostawców ścieków przemysłowych oraz warunków wprowadzania ścieków do urządzeń kanalizacyjnych (Dz. U. Nr 136, poz. 964 z dnia 28.07.2006 r.) oraz w Ustawie z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity - Dz. U. Nr 123, poz. 858 z dnia 11.07.2006 r.);
- zabrania się wprowadzania ścieków opadowych i wód drenażowych do kanalizacji sanitarnej zgodnie z Ustawą z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tekst jednolity - Dz. U. Nr 123, poz. 858, art. 9 z dnia 11.07.2006 r.).

## III. Wiadomości ogólne:

- Inwestor zobowiązany jest do uzyskania ZEZWOLENIA Spółki SEWIK na na przyłączenie w/w rozbudowy budynku do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej.
- Warunkiem otrzymania zezwolenia na przyłączenie do miejskiej sieci wodociągowej i kanalizacji sanitarnej będzie złożenie przez Inwestora w sekretariacie Spółki **pisemnego wniosku**, do którego należy dołączyć następujące dokumenty:
  - **ostateczną (prawomocną) decyzję o pozwoleniu na budowę** projektowanego budynku (kserokopia decyzji, natomiast **oryginał do wglądu**),
  - **uzgodniony projekt zagospodarowania działki lub terenu – załącznik do w/w decyzji z pieczętą Starostwa Powiatowego** (kserokopia mapy, natomiast **oryginał do**

Sporz.: mgr inż. Agata Garalowska	Spr.: mgr inż. Barbara Garalowska	Spr.: mgr inż. Kinga Majewska
Podpis: <i>A. Garal</i>	Podpis: <i>B. Garal</i>	Podpis: <i>Kinga Majewska</i>

wglądu) - projekt zagospodarowania działki lub terenu powinien być sporządzony zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. Nr 120, poz. 1133 z dnia 10.07.2003 r.) i uzgodniony w Powiatowym Zespole Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.

STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAKOPANEM  
34-500 Zakopane, ul. Chramcówki 15  
tel. 0-18 20 17 100  
fax 0-18 20 17 104  
-3-

- pisemną opinię Powiatowego Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej.
- Po uzyskaniu zezwolenia, na 7 dni przed rozpoczęciem robót, Inwestor zobowiązany jest do zgłoszenia tego faktu na piśmie do Spółki.
- Przyłączenie wewnętrzne wodociągu i kanalizacji sanitarnej należy wykonać we własnym zakresie.
- Warunkiem dostarczenia wody do budynku oraz legalnego zrzutu ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej i na miejską oczyszczalnię ścieków jest zawarcie umowy o dostarczenie wody i odprowadzenie ścieków.

Sporz.: mgr inż. Agata Garalowska Podpis: <i>A. Garal</i>	Spr.: mgr inż. Barbara Garalowska Podpis: <i>B. Garal</i>	Spr.: mgr inż. Kinga Majewska Podpis: <i>Kinga Majewska</i>
--	--	--

# Mapa sytuacyjno - wysokościowa

## do celów projektowych

skala 1:500

Powstała jako kopia mapy

zasadniczej 1:500

woj.: małopolskie

powiat: tatrzański

gmina: Zakopane

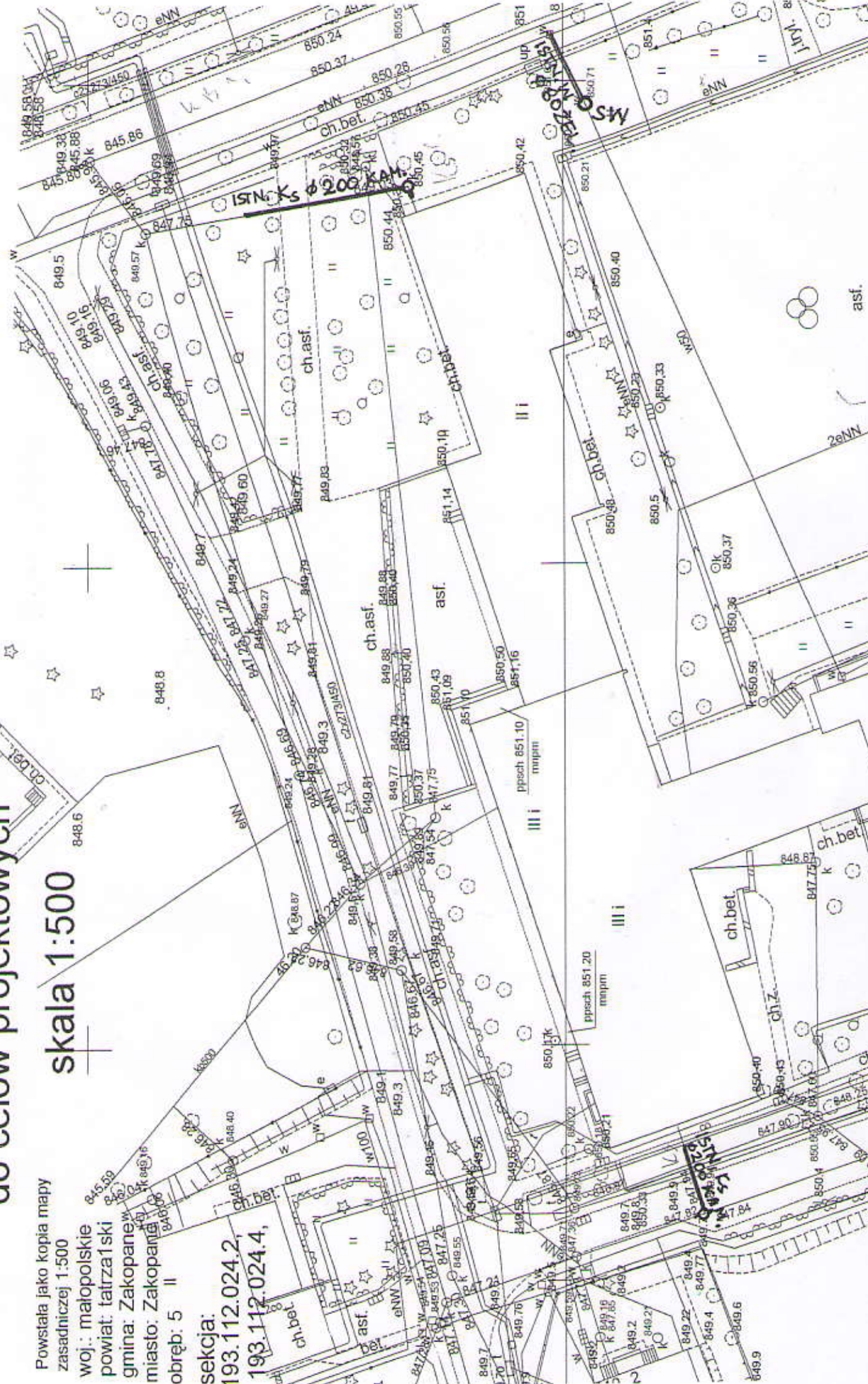
miasto: Zakopane

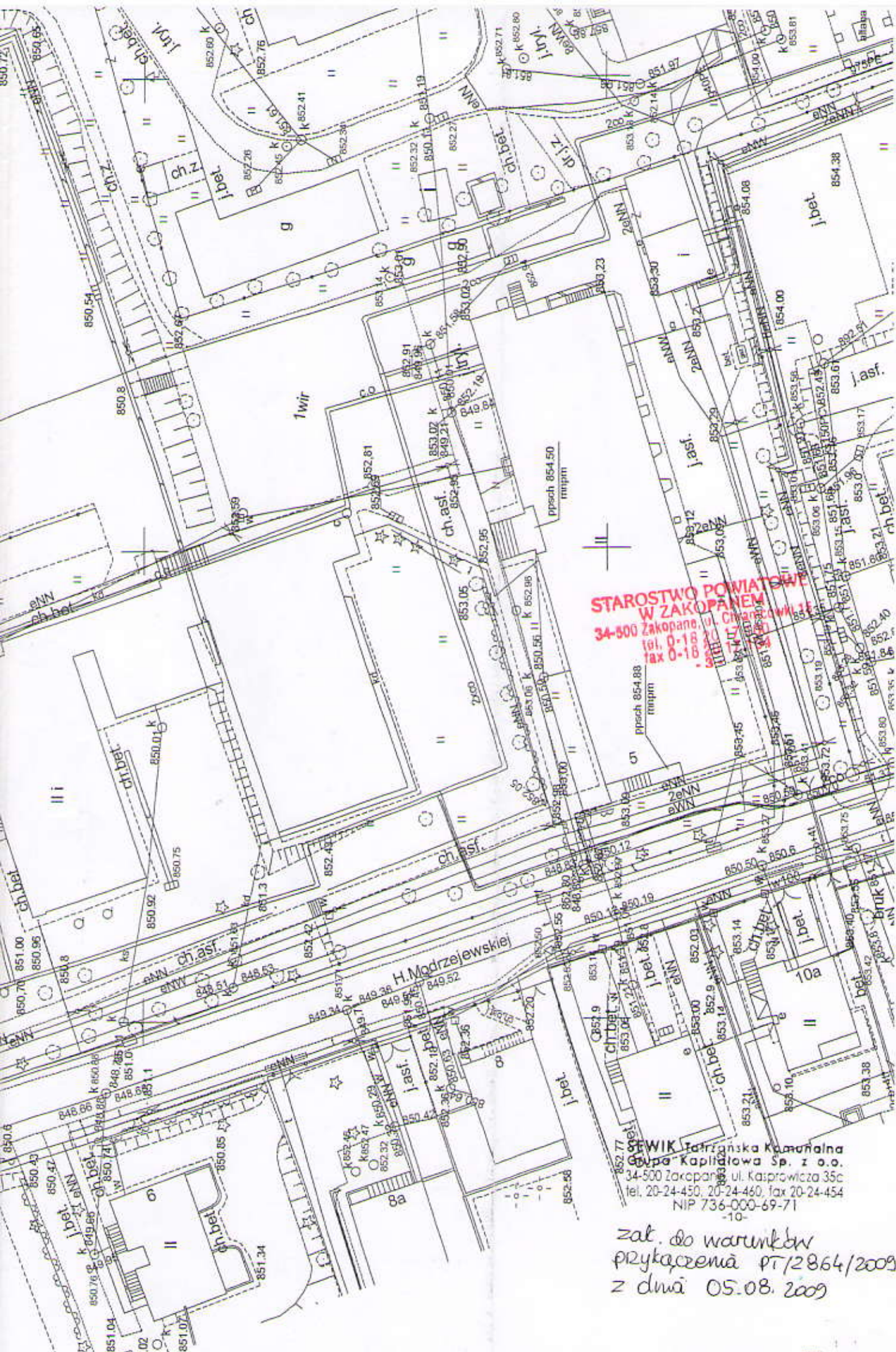
obręb: 5 II

sekcja:

193.112.024.2,

193.112.024.4,





**STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAKOPANEM**  
34-500 Zakopane, ul. Chałubińskiego 11  
tel. 0-18 25 25 25  
fax 0-18 25 25 25

**GEWIK** Izba Rzemieślnicza Kameralna  
Grupa Kapitałowa Sp. z o.o.  
34-500 Zakopane, ul. Kasprzycza 35c  
tel. 20-24-450, 20-24-460, fax 20-24-454  
NIP 736-000-69-71  
-10-

zat. do warunków  
przyłączenia PT/2864/2009  
z dnia 05.08.2009

ENION Spółka Akcyjna  
ODDZIAŁ W KRAKOWIE  
REJON DYSTRYBUCJI ZAKOPANE  
ul. Małasińskiego 15, 34-500 Zakopane  
tel. 018 202 51 00, fax 018 201 48 09

Miejscowość, data: **Zakopane, 2009-09-25**

Zarząd Powiatu Tatrzańskiego  
w Zakopanem  
ul. Chramcówki 15  
34-500 Zakopane

Nr **ZEK/R5\_ZS\_WP/514482/09**

## WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

obiekt: **budynek użytkowy**

adres przyłączanego obiektu: **Zakopane, ul. Partyzantów, nr działki 507, 508, 510.**

Odpowiadając na wniosek z dnia **2009-09-15**, informujemy, że zapewniamy przyłączenie do sieci ENION S.A. i dostawę energii elektrycznej o mocy przyłączeniowej **128kW**, na poniższych warunkach (w tym istniejąca **75kW**).

### I Wymagania techniczne

1. Miejsce przyłączenia: **TTA [5194], obwód k/ Bud. Szkoły ZK3-1951 [5194-obw3]** .
2. a) Miejsce dostarczania energii elektrycznej: **zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu w kierunku instalacji Odbiorcy,**  
b) Miejsce rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych: **zaciski prądowe na wyjściu przewodów od zabezpieczenia w złączu w kierunku instalacji Odbiorcy.**
3. Przyłączenie obiektu do sieci wymaga:
  - a) w zakresie budowy przyłącza : **bez budowy,**
  - b) w zakresie rozbudowy sieci : **nie dotyczy,**
  - c) w zakresie przyłączanych urządzeń, instalacji : **wykonania instalacji wewnętrznej.**
4. Układ pomiarowo-rozliczeniowy na napięciu 0,4 kV:
  - a) rodzaj układu: **półpośredni licznik energii elektrycznej mocy czynnej i biernej.**
  - b) miejsce zainstalowania: **istniejąca lokalizacja.**Grupa taryfowa zostanie ustalona, w oparciu o obowiązującą Taryfę, przed podpisaniem umowy kompleksowej lub umowy o świadczenie usług dystrybucji.
5. Zabezpieczenia :
  - a) prąd znamionowy: **wg obliczeń,**
  - b) rodzaj: **nadmiarowo-prądowy przystosowany do plombowania,**
  - c) lokalizacja: **obok układu pomiarowego.**
6. Do obliczeń przyjąć:
  - a) dla doboru aparatury 0,4 KV spodziewaną wartość prądu zwarcia w miejscu dostarczania przyjąć wg obliczeń, jednak nie mniej niż 10 kA
7. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej,  $\text{tg } \varphi \leq 0,4$ .
8. Sieć pracuje w układzie:
  - a) SN – z izolowanym punktem neutralnym,
  - b) 0,4 kV – TN-C.
9. Termin ważności niniejszych warunków 2 lata od daty wydania.

**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
mgr inż. arch. TOMASZ BILHOŃSKI  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektura  
ul. św. S. 5  
DSS

**II Informacje dodatkowe**

1. Instalację przyłączanego obiektu od miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, Wnioskodawca winien wykonać we własnym zakresie, zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.
2. Przyłączane przez Odbiorcę urządzenia nie mogą wprowadzać do sieci lub instalacji innych odbiorców zakłóceń o poziomie wyższym niż dopuszczalne, określone w przepisach (np. wahania napięcia lub odkształcenia jego przebiegu).
3. ENION S.A. zrealizuje zakres inwestycji określony w warunkach przyłączenia do miejsca rozgraniczenia własności urządzeń elektroenergetycznych, po wcześniejszym zawarciu przez Podmiot Przyłączany umowy o przyłączenie do sieci, co wynika z Ustawy z dnia 10 kwietnia 1997r. Prawo energetyczne (tekst jednolity Dz. U. z 2006 Nr 89 poz. 625 wraz z późniejszymi zmianami i rozporządzeniami wykonawczymi), zwanej dalej ustawą „Prawo Energetyczne”.
4. Określony w warunkach przyłączenia sposób zasilania nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii elektrycznej. Odbiorniki wymagające zasilania bezprzerwowego należy zaopatrzyć we własne, niezależne źródło energii, podłączone w sposób uniemożliwiający podanie napięcia do sieci ENION S.A.
5. Warunki przyłączenia zostały określone dla standardowych parametrów energii elektrycznej określonych w ustawie Prawo energetyczne.
6. W przypadku kolizji projektowanego obiektu z istniejącymi urządzeniami elektroenergetycznymi, Inwestor winien zwrócić się do Rejonu Dystrybucji Zakopane z wnioskiem o określenie warunków przebudowy tych urządzeń.
7. ENION S.A. oświadcza, że po spełnieniu przez Podmiot Przyłączany powyższych warunków przyłączenia, a w szczególności po wykonaniu niezbędnych urządzeń elektroenergetycznych, których realizacja nastąpi na podstawie zawartej między stronami umowy o przyłączenie – zapewni dostawę energii elektrycznej na zasadach określonych we właściwych przepisach. Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem, o którym mowa w art. 7 ust. 14 ustawy Prawo Energetyczne i art. 34 ust. 3 pkt 3a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006 Nr 156, poz. 1118 wraz z późniejszymi zmianami); i winno być traktowane jako przyrzeczenie zawarcia umowy o przyłączenie do sieci elektroenergetycznej, o której mowa w art. 61 ust. 5 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. Nr 80 poz. 717 wraz z późniejszymi zmianami).
8. Przyłączenie obiektu powinno być zgodne z „Wytycznymi przyłączenia obiektów indywidualnych z pomiarem bezpośrednim do niskiego napięcia”. Tekst „Wytycznych” dostępny jest na stronie [http://www.enion.pl/res/krakow/kontrahenci/wytyczne\\_przylacznia.pl](http://www.enion.pl/res/krakow/kontrahenci/wytyczne_przylacznia.pl).
9. Schemat układu pomiarowego należy uzgodnić w ENION SA ZEK.

Przygotował **Paweł Papież**

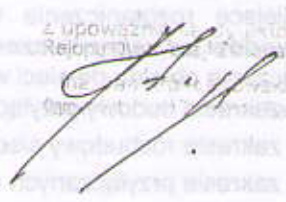
Zatwierdził

Zał.:

projekt umowy o przyłączenie  
informacja o dokumentach niezbędnych do podpisania umowy

Kopie:

RD5/ZM



**OŚWIADCZENIE O SPORZĄDZENIU PROJEKTU BUDOWLANEGO, ZGODNIE Z  
OBOWIĄZUJĄCYMI PRZEPISAMI ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.**

Na podstawie art. 20 ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r.-*Prawo budowlane* (jednolity tekst  
Dz.U. z 2003r.Nr 207,poz.2016 z późniejszymi zmianami)

Dokumentacja projektowa :

„PROJEKT BUDOWLANY NADBUDOWY Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKOŁ  
HOTELARSKO TURYSTYCZNYCH W ZAKOPANEM PRZY UL. PARTYZANTÓW  
NR DZIAŁEK 507,508,510 OBR.5 ZAKOPANE”

Dokumentacja została sporządzona zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz  
zasadami wiedzy technicznej.

Projektant: mgr inż. arch. Tomasz Blinowski  
nr uprawnień SW-34/2007

mgr inż. arch. TOMASZ BLINOWSKI  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr ewid. SW-34/2007

Sprawdzający: mgr inż. arch. Wojciech Frączek  
nr uprawnień 208/2001

Racibórz , czerwiec 2009 r





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAKOPANEM  
34-500 Zakopane, ul. Chramcówki 15  
tel. 0-18 20 17 100  
fax 0-18 20 17 104  
- 3 -

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Kielce, 01. 01. 2009 r.

### ZAŚWIADCZENIE

Zaświadcza się, że Pani/Pan magister inżynier architekt **Tomasz Blinowski**  
posiadająca/posiadający<sup>1</sup> uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych  
w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń Nr ewid. **SW-34/2007**  
z dnia **1 czerwca 2007 r.**  
jest wpisana/wpisany na listę członków Świętokrzyskiej Okręgowej Izby Architektów  
pod numerem **SW-0146.**



PRZEWODNICZĄCA  
Świętokrzyskiej Okręgowej Rady  
Izby Architektów

*Alicja Bojarowicz*  
ARCHITEKT

podpis i pieczęć imienna<sup>1</sup>

Ustala się ważność tego zaświadczenia do **31 grudnia 2009 r.**

<sup>1</sup> podpisuje: Przewodniczący, Wiceprzewodniczący lub Sekretarz Izby

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*T.B.*

mgr inż. arch. **TOMASZ BLINOWSKI**  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr ewid. **SW-34/2007**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAKOPANEM  
34-500 Zakopane, ul. Chramcównki 15  
tel. 0-18 20 17 100  
fax 0-18 20 17 104  
- 3 -

ŚWIĘTOKRZYSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. SWOIA/130/07  
ŚOKK/UpB/1/07

Kielce, dnia 1 czerwca 2007r.

**DECYZJA**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt. 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt. 1 i art. 14 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118; (zmiany: Dz. U. z 2006 r. Nr 170, poz. 1217); art. 11 i 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221, Nr 153, poz. 1271 i Nr 240 poz. 2052; z 2003 r. Nr 124 poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141 poz. 1492, oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art. 104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509; z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 169 poz. 1387; z 2003 r. Nr 130, poz. 1188 i nr 170, poz. 1660; z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682 i Nr 181 poz. 1524)

**stwierdza się, że**

**Pan magister inżynier architekt**

**Tomasz Blinowski**

ur. 10 stycznia 1976 r.

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową

i otrzymuje

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**Nr ewid. SW – 34/2007**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji niniejszej przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów za pośrednictwem Świętokrzyskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej, w terminie 14 dni od dnia doręczenia niniejszej decyzji.

- |                          |                               |
|--------------------------|-------------------------------|
| 1. Przewodniczący ŚOKK : | arch. Marek Góra              |
| 2. Sekretarz ŚOKK :      | arch. Zyta Samborska - Słowik |
| 3. Członek ŚOKK          | arch. Jan Folfas              |
| 4. Członek ŚOKK          | arch. Krystyna Kuźmuk         |
| 5. Członek ŚOKK          | arch. Włodzimierz Tracz       |
| 6. Członek ŚOKK          | arch. Jerzy Wójcik            |

*[Handwritten signatures of Marek Góra, Zyta Samborska-Słowik, Jan Folfas, Krystyna Kuźmuk, Włodzimierz Tracz, and Jerzy Wójcik]*



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

*[Handwritten signature]*

Otrzymują:

1. Pan Tomasz Blinowski, 27-530 Ożarów ul. Kościuszki Tadeusza 31.
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.
3. Świętokrzyska Okręgowa Rada Izby Architektów: ul. Leonarda 18, 25-304 Kielce.
4. a.a.

mgr inż. arch. TOMASZ BLINOWSKI  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr ewid. SW-34/2007



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAKOPANEM  
34-500 Zakopane, ul. Chramcówki 15  
tel. 0-18 20 17 100  
fax 0-18 20 17 104  
- 3 -

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW

Kraków, dnia 01.01.2009 r.

## ZAŚWIADCZENIE

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów

zaświadcza, że

Pan mgr inż.arch. Wojciech Frączek,

zamieszkały: 30-071 Kraków, ul. Skarbińskiego 10/68, posiadający uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr AB.III.7131-85/01, wydane przez Wojewodę Małopolski, dnia 27 września 2001 r., jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, pod numerem MP-0845.

Posiada polisę grupowego, obowiązkowego ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej architektów, członków Izby Architektów.

arch. Borysław Czarakczew  
Przewodniczący  
Małopolskiej  
Okręgowej Rady Izby Architektów

Zaświadczenie traci ważność z dniem 30 czerwca 2009 r.



ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

mgr inż. arch. TOMASZ BLINOWSKI  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr ewid. SW-34/2007



# WOJEWODA MAŁOPOLSKI

STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAKOPANEM  
34-500 Zakopane, ul. Chramcówki 16  
tel. 0-18 20 17 100  
fax 0-18 20 17 104  
- 3 -

AB.III.7131-85/01

Kraków, dnia 27 września 2001 r.

## DECYZJA O NADANIU UPRAWNIENIŃ BUDOWLANYCH Nr ewid. 208/2001

Na podstawie art. 13 ust. 1, pkt 1, art. 14 ust. 1, pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity DZ.U. Nr 106 z 2000 r. poz. 1126 z późn. zm.), oraz § 4 ust. 2 i 3 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8 z 31 stycznia 1995 r. poz. 38) w związku z art. 104 § 1 i § 2 k.p.a., po rozpatrzeniu wniosku Pana mgr inż. arch. Wojciecha Frączek na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed Komisją Egzaminacyjną.

nadaje

**Panu mgr inż. arch. Wojciechowi FRĄCZEK**  
urodzonemu dnia 13 października 1970 r. w Jaśle,

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**  
*do projektowania bez ograniczeń*  
*w specjalności architektonicznej*

Od decyzji niniejszej służy Panu prawo wniesienia odwołania do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, ul. Krucza 38/42, za pośrednictwem Wojewody Małopolskiego w terminie 14 dni od daty otrzymania niniejszej decyzji.



*[Signature]*  
mgr inż. arch. *[Signature]* Gabriela  
Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego  
w Warszawie

Otrzymują:

1. Pan mgr inż. arch. Wojciech Frączek, ul. Skarbińskiego 10/68, 30-071 Kraków
2. Główny Urząd Nadzoru Budowlanego, ul. Krucza 38/42, 00-926 Warszawa
3. aa

31-156 Kraków, ul. Basztowa 22 \* tel. (12) 61 60 200 \* fax (12) 422 72 08

**ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**  
*[Signature]*  
mgr inż. arch. TOMASZ BLINOWSKI  
uprawnienie budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr ewid. 5W-34/2007

**INFORMACJA DOTYCZĄCA  
BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA**

NADBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ  
HOTELARSKO TURYSTYCZNYCH W ZAKOPANEM  
PRZY UL. PARTYZANTÓW

**ADRES:**

DZIAŁKI NR EWID 507,508,510 OBR.5 ZAKOPANE

**INWESTOR:**

STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM UL.CHRAMCÓWKI 15,  
34-500 ZAKOPANE

**PROJEKTANT:**

mgr inż. arch. Tomasz Blinowski  
nr uprawnień SW-34/2007

mgr inż. arch. TOMASZ BLINOWSKI  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
nr ewid. SW-34/2007

I. Podstawy formalne sporządzenia informacji:

- Prawo budowlane (tekst jednolity Dz.U. z 2003r.Nr 207 poz.2016)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia /Dz.U. Nr120, poz. 1126
- zlecenie inwestora

II. Dane ogólne inwestycji:

Stan istniejący, projektowane zagospodarowanie terenu opisano w wielobranżowym opisie technicznym oraz w opisie planu zagospodarowania terenu.

III. Uwagi dotyczące części opisowej planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia:

1. Zakres prac objętych niniejszym zamierzeniem budowlanym:

- \* roboty przygotowawcze - zagospodarowanie placu budowy oraz jego oznaczenie i ogrodzenie
- \* roboty ciesielskie - deskowanie ław i ścian fundamentowych, deskowanie i stemplowanie stropu, wykonanie więźby dachowej.
- \* roboty betonowe - ławy i ściany fundamentowe, konstrukcyjne elementy monolityczne oraz podłoża pod posadzki.
- \* roboty zbrojarskie - j.w.
- \* izolacje - w fazie początkowej izolacje przeciwwilgociowe, następnie ciepłe i akustyczne
- \* roboty murowe - wznoszenie ścian i trzonów kominowych
- \* roboty dekarские i blacharskie - obróbki i pokrycie dachu
- \* roboty instalacyjne - wykonanie przyłącza i instalacji wewnętrznych z osprzętem.
- \* roboty tynkowe i okładzinowe
- \* roboty posadzkarskie
- \* roboty malarskie i impregnacyjne
- \* przygotowanie obiektu do odbioru oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej.

2. W przypadku tego obiektu nie ma elementów zagospodarowania działki stwarzających zagrożenie oraz utrudnienie przy wykonywaniu robót ziemnych. Należy pamiętać by w miejscach zbliżeń do istniejącej infrastruktury wykopy wykonać ręcznie. W wykopach wykonanych mechanicznie prowadzić prace po sprawdzeniu stanu ścian wykopów oraz elementów rozpierających, przy wzajemnej asekuracji.

3. Ryzyko upadku z wysokości pow. 5,00 m wystąpi przy wykonywaniu robót związanych z wykonywaniem nadbudowy i rozbudowy oraz więźby dachowej oraz przy robotach dekarско-blacharskich.

4. Konieczność użycia dźwigu wystąpi w przypadku montażu elementów konstrukcyjnych więźby dachowej

5. Kierownik budowy winien przynależeć do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, posiadać aktualne ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej oraz doświadczenie zawodowe. Obowiązkiem kierownika jest sprawdzenie stopnia znajomości przepisów BHP przez zatrudnionych pracowników oraz sprawdzenie kwalifikacji pracowników wykonujących roboty specjalistyczne.

6. Na kierowniku budowy ciąży obowiązek przygotowania planu BIOZ w zakresie występujących zagrożeń.

  
mgr inż. arch. TOMASZ BLINOWSKI  
uprawnienia budowlane  
do projektowania i nadzoru  
w specjalności architektonicznej  
nr ewid. SW-34/2007

## OPIS TECHNICZNY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT NADBUDOWY I PRZEBUDOWY CZĘŚCI BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ  
HOTELARSKO-TURYSTYCZNYCH W ZAKOPANEM

### **1. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem inwestycji jest nadbudowa i przebudowa budynku ZSHT przy ulicy Partyzantów w Zakopanem. Nadbudowa polega na zmianie konstrukcji dachu z płaskiego na dwuspadowy. Powierzchnia zabudowy budynku nie zmienia się. Projektuje się pochylnię dla niepełnosprawnych przy klatce schodowej od strony północnej.

### **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- umowa z inwestorem określająca zakres opracowania
- decyzja Burmistrza Miasta Zakopane o ustaleniu inwestycji celu publicznego
- mapa do celów projektowych
- wizja lokalna w terenie
- ekspertyza geotechniczna
- ekspertyza techniczna
- inwentaryzacja architektoniczna budynku
- obowiązujące przepisy prawne

### **3. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO**

Inwestycja obejmuje działki nr 507,508,510 obr.5 Zakopane. Na terenie inwestycji znajduje się budynek Zespołu Szkół Hotelarsko-Turystycznych. Część wschodnia budynku ma 2 kondygnacje nadziemne i częściowe podpiwniczenie, część zachodnia ma 3 kondygnacje nadziemne i częściowe podpiwniczenie, obie części są nakryte dachem płaskim. Część wysoka ma połączenie jednokondygnacyjną przewiązką z salą gimnastyczną od południa. Wejście główne do budynku jest od strony północnej. Teren przed wejściem jest utwardzony. Przy wejściu znajdują się istniejące miejsca parkingowe. Istniejące miejsca parkingowe są również na terenie inwestycji od strony południowej.

Budynek ma istniejące przyłącza wody, kanalizacji sanitarnej i deszczowej, energii elektrycznej i ciepła. Teren jest ogrodzony i oświetlony.

### **4. STAN PROJEKTOWANY**

Zagospodarowanie terenu zmienia się jedynie ze względu na budowę pochylni dla niepełnosprawnych przy istniejących schodach wejściowych. Teren w miejscu budowy pochylni jest utwardzony, projektuje się jedynie remont części nawierzchni utwardzonej z kostki brukowej. Budowa pochylni nie koliduje z istniejącą infrastrukturą techniczną. Nadbudowa budynku nie zmienia zagospodarowania terenu. Istniejące przyłącza pozostają bez zmian.

Inwestycja nie koliduje z istniejącą zielenią oraz nie zmienia powierzchni biologicznie czynnej.

Nie projektuje się zieleni wysokiej i średniej.

## 5. DANE POWIERZCHNIOWE

POW. ZABUDOWY	BEZ ZMIAN
POW.DOJŚĆ,DOJAZDÓW	BEZ ZMIAN
POW. BIOLOGICZNIE CZYNNA	BEZ ZMIAN

## 6. WARUNKI OBSŁUGI W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACYJNEJ

- zaopatrzenie w energię elektryczną – istniejące przyłącze bez zmian
- kanalizacja sanitarna– istniejące przyłącze bez zmian
- odpady stałe – bez zmian
- zaopatrzenie w wodę – istniejące przyłącze bez zmian
- zaopatrzenie w ciepło– istniejące przyłącze bez zmian
- wody opadowe – powierzchnie do odprowadzania wód opadowych nie zmieniają się , istniejące przyłącza bez zmian, rury spustowe z adachu są podpięte w istniejących miejscach, place utwardzone posiadają istniejące przyłącza do kanalizacji deszczowej
- istniejący zjazd - bez zmian
- na działce inwestora jest zapewniona odpowiednia ilość istniejących miejsc postojowych adekwatna do programu użytkowego inwestycji

## 7. BILANS MAS ZIEMNYCH I MATERIAŁÓW POCHODZĄCYCH Z ROZBIÓRKI

Roboty ziemne obejmują odsłonięcie ścian fundamentowych w celu ich izolacji i wykop pod fundament pochylni dla niepełnosprawnych. Ściany fundamentowe zostaną zasypane tą samą ziemią nie ma więc bilansu mas ziemnych , a pod pochylnie zewnętrzną potrzeba wykopać  $(2,8+2,8m^2)*1,2m=9,40m^3$  ziemia z wykopów zostanie zutyliczowana na odpowiednim wysypisku.

Demontaże i wyburzenia powodują konieczność wywiezienia 415m<sup>3</sup> gruzu. Zostanie on wywieziony do zakładu utylizacji na odpowiednie wysypisko.

## 8.TEREN NIE PODLEGA OCHRONIE KONSERWATORSKIEJ

## 9. PRZEDMIOTOWĄ INWESTYCJĘ NALEŻY ZALICZYĆ DO II KATEGORII GEOTECHNICZNEJ PRZY PROSTYCH WARUNKACH GRUNTOWYCH – POSADOWNIENIE BUDYNKU POZOSTAJE BEZ ZMIAN

## 10. DZIAŁKA NIE PODLEGA WPŁYWOWI EKSPLOATACJI GÓRNICZEJ

## 11. DANE TECHNICZNE OBIEKTU BUDOWLANEGO CHARAKTERYZUJĄCE WPŁYW OBIEKTU BUDOWLANEGO NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

Przyjęte w projekcie architektoniczno-budowlanym rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne nie mają negatywnego wpływu obiektu budowlanego na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty budowlane.


## 12. PROJEKT JEST ZGODNY Z DECYZJĄ BURMISTRZA MIASTA ZAKOPANE O USTALENIU LOKALIZACJI INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO

Spełniony jest punkt VI ppkt. „c” zawarty w decyzji Burmistrza Miasta Zakopane o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego. Inwestycja nie ogranicza dostępu światła

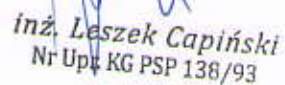


dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi. Odległość nadbudowywanego budynku szkoły z pomieszczeniami przeznaczonymi na pobyt ludzi od sąsiednich obiektów umożliwi naturalne oświetlenie tych pomieszczeń. Jest to spełnione ponieważ między ramionami kąta  $60^\circ$ , wyznaczonego w płaszczyźnie poziomej, z wierzchołkiem usytuowanym w wewnętrznym licu ściany na osi okna pomieszczenia przesłanianego, nie znajduje się przesłaniająca część tego samego budynku lub inny obiekt przesłaniający w odległości mniejszej niż wysokość przesłaniania. Najbliższy budynek sąsiedni mieszkalny o wysokości 9m znajduje się od strony zachodniej w odległości 22,5m od budynku szkoły, a wysokość przesłaniania budynku szkoły w tym miejscu wynosi 11,5m, nie ma więc przesłaniania i warunek jest spełniony

  
mgr inż. arch. Tomasz Kuchowski  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektonicznej  
- egz. SW 347507

  
Puzycyja S:

RZECZOZNAWCA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ  
PRZECIWPOŻAROWYCH

  
inż. Leszek Capiński  
Nr Upr. KG PSP 138/93

WYKAZ I CHARAKTERYSTYKA ZIELENI

Lp.	NAZWA	PIERŚNICA NA WYS. 130cm [cm]	STAN ZDROWOTNY	PRZEZNACZENIE
1	Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	32	Zupełnie zdrowe	pozostaje
2	JESION WYNIOSŁY (Fraxinus excelsior)	28	Zupełnie zdrowe	pozostaje
3	Klon zwyczajny (Acer platanoides)	45	Zupełnie zdrowe	pozostaje
4	Klon zwyczajny (Acer platanoides)	43	Zupełnie zdrowe	pozostaje
5	Klon zwyczajny (Acer platanoides)	15	Zupełnie zdrowe	pozostaje
6	Topola czarna (Populus nigra )	27	Zupełnie zdrowe	pozostaje
7	Modrzew (Larix)	20	Zupełnie zdrowe	pozostaje
8	Topola biała (Populus alba )	29	Zupełnie zdrowe	pozostaje
9	Modrzew (Larix)	12	Zupełnie zdrowe	pozostaje
10	Jarząb szwedzki	23	Zupełnie zdrowe	pozostaje
11	Topola czarna (Populus nigra )	29	Zupełnie zdrowe	pozostaje
12	Topola czarna (Populus nigra )	22	Zupełnie zdrowe	pozostaje
13	Topola czarna (Populus nigra )	25	Zupełnie zdrowe	pozostaje
14	Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	25	Zupełnie zdrowe	pozostaje
15	Jesion wyniosły (Fraxinus excelsior)	30	Zupełnie zdrowe	pozostaje
16	Topola czarna (Populus nigra )	25	Zupełnie zdrowe	pozostaje
17	Topola czarna (Populus nigra )	25	Zupełnie zdrowe	pozostaje
18	Jarząb pospolity (Sorbus aucuparia)	19	Zupełnie zdrowe	pozostaje
19	Topola czarna (Populus nigra )	17	Zupełnie zdrowe	pozostaje
20	Jarząb pospolity (Sorbus aucuparia)	21	Zupełnie zdrowe	pozostaje
21	Topola czarna (Populus nigra )	23	Zupełnie zdrowe	pozostaje
22	Topola czarna	25	Zupełnie zdrowe	pozostaje

	(Populus nigra )			
23	Topola czarna (Populus nigra )	27	Zupełnie zdrowe	pozostaje
24	Jarząb pospolity (Sorbus aucuparia)	19	Zupełnie zdrowe	pozostaje
25	Jarząb pospolity (Sorbus aucuparia)	15	Zupełnie zdrowe	pozostaje
26	Topola czarna (Populus nigra )	25	Zupełnie zdrowe	pozostaje
27	Świerk (Picea)	39	Zupełnie zdrowe	pozostaje
28	Klon zwyczajny (Acer platanoides)	46	Zupełnie zdrowe	pozostaje
29	Topola czarna (Populus nigra )	24	Zupełnie zdrowe	pozostaje
30	Topola czarna (Populus nigra )	25	Zupełnie zdrowe	pozostaje
31	Topola czarna (Populus nigra )	28	Zupełnie zdrowe	pozostaje
32	Świerk (Picea)	15	Zupełnie zdrowe	pozostaje
33	Jarząb pospolity (Sorbus aucuparia)	28	Zupełnie zdrowe	pozostaje
34	Topola czarna (Populus nigra )	22	Zupełnie zdrowe	pozostaje
35	Topola czarna (Populus nigra )	29	Zupełnie zdrowe	pozostaje
36	Topola czarna (Populus nigra )	30	Zupełnie zdrowe	pozostaje
37	Jarząb pospolity (Sorbus aucuparia)	13	Zupełnie zdrowe	pozostaje

38	Buk zwyczajny (Fagus Silvatica)	19	Zupełnie zdrowe	pozostaje
39	Brzoza (Betulea)	30	Zupełnie zdrowe	pozostaje
40	Klon zwyczajny (Acer platanoides)	25	Zupełnie zdrowe	pozostaje
41	Grusza (Pyrus)	25	Zupełnie zdrowe	pozostaje
42	Wierzba biała (Salix alba)	35	Zupełnie zdrowe	pozostaje
43	Jarząb pospolity (Sorbus aucuparia)	18	Zupełnie zdrowe	pozostaje
44	Topola czarna (Populus nigra)	17	Zupełnie zdrowe	pozostaje
45	Topola czarna (Populus nigra)	20	Zupełnie zdrowe	pozostaje
46	Świerk (Picea)	19	Zupełnie zdrowe	pozostaje
47	Świerk (Picea)	22	Zupełnie zdrowe	pozostaje
48	Świerk (Picea)	20	Zupełnie zdrowe	pozostaje
49	Świerk (Picea)	22	Zupełnie zdrowe	pozostaje
50	Modrzew (Larix)	22	Zupełnie zdrowe	pozostaje
51	Świerk (Picea)	14	Zupełnie zdrowe	pozostaje
52	Świerk (Picea)	20	Zupełnie zdrowe	pozostaje
53	Topola czarna (Populus nigra)	28	Zupełnie zdrowe	pozostaje
54	Jarząb szwedzki	22	Zupełnie zdrowe	pozostaje
55	Jabłoń (Malus)	18	Zupełnie zdrowe	pozostaje
56	Śliwa (Prunus sp.)	14	Zupełnie zdrowe	pozostaje
57	Śliwa (Prunus sp.)	12	Zupełnie zdrowe	pozostaje

## OPIS TECHNICZNY

PROJEKT NADBUDOWY I PRZEBUDOWY CZĘŚCI BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ  
HOTELARSKO-TURYSTYCZNYCH W ZAKOPANEM

### 1. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest nadbudowa i przebudowa i budynku ZSHT przy ulicy  
Partyzantów w Zakopanem.

Nadbudowa polega na zmianie konstrukcji dachu z płaskiego na dwuspadowy.

Przebudowa obejmuje dostosowanie klatek schodowych do wymogów p.poż,  
montaż dźwigu osobowego, przebudowie sanitariatów oraz przebudowie klas  
lekcyjnych na 2 piętrze w celu dostosowania ich do wymogów kształcenia  
gastronomicznego w pracowni podstaw żywienia, pracowni technologii gastronomicznej  
i pracowni obsługi konsumenta.

Projektuje się pochylnię dla niepełnosprawnych przy klatce schodowej od strony  
północnej, umożliwi ona dostęp dla osób niepełnosprawnych.

Projektuje się ocieplenie całego budynku styropianem gr.12cm  
Instalacje wewnętrzne wod.kan, c.o. pozostają bez zmian na kondygnacjach  
istniejących, projektuje się jedynie ich przebudowę w celu dostosowania sanitariatów i  
części sal pracowni gastronomicznych. Na kondygnacjach nadbudowanych projektuje  
się nowe instalacje wod.-kan, c.o. połączone w istniejącymi.

### 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- umowa z inwestorem określająca zakres opracowania
- decyzja Burmistrza Miasta Zakopane o ustaleniu inwestycji celu publicznego
- mapa do celów projektowych
- wizja lokalna w terenie
- ekspertyza geotechniczna
- ekspertyza techniczna
- inwentaryzacja architektoniczna budynku
- obowiązujące przepisy prawne

### 3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY

Projekt przewiduje wykorzystanie nadbudowanej części budynku na cele  
dydaktyczne.

### 4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE

Powierzchnia netto kondygnacji nadziemnych istniejących- 3060,76m<sup>2</sup>

Powierzchnia netto poddasza projektowana nadbudowa - 1786,43m<sup>2</sup>

Powierzchnia piwnic - 431,18m<sup>2</sup>

Powierzchnia netto całego budynku po nadbudowie- 5278,37m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy bez zmian

Kubatura brutto istniejąca 16292m<sup>3</sup>

Kubatura brutto po nadbudowie 23165m<sup>3</sup>

Wysokość budynku po nadbudowie 1 kondygnacja podziemna,  
3 kondygnacji nadziemnych + 2 w dachu stromym  
- 20,95m

Szerokość elewacji frontowej - istniejąca bez zmian

## 5. OPIS FORMY ARCHITEKTONICZNEJ

Projekt przewiduje wykonanie nadbudowy w formie dachu dwuspadowego. Istniejąca część od strony wschodniej jest 2 kondygnacyjna i nadbudowa dachu stromego o kącie nachylenia 46 stopni powoduje powstanie 1 kondygnacji użytkowej na poddaszu. W części zachodniej istniejący budynek jest 3 kondygnacyjny i jest szerszy dlatego nadbudowa na tej części budynku dachu stromego o kącie nachylenia pości 46 stopni powoduje powstanie dodatkowych 2 kondygnacji na poddaszu, czyli łączne 5 kondygnacji nadziemnych. Projektuje się również nadbudowę dachem stromym dwuspadowym parterowej przewiązki łączącej szkołę z salą gimnastyczną

Nierównomierny rzut części niższej wschodniej powoduje powstanie uskoków w połaciach dachowych i tym samym urozmaicenie elewacji i bryły tej części budynku.

Cześć zachodnia, wyższa, ma podstawę rzutu równomierną, dlatego przykrycie ją dachem dwuspadowym powoduje powstanie jednorodnej bryły dachu.

Wszystkie główne połacie dachowe przełamane są przez zastosowanie lukarn dachowych dwuspadowych o kącie nachylenia 46 stopni. Otwarcia umożliwiają doświetlenie powstałych na poddaszu klas lekcyjnych oraz powodują „przełamanie„ dużych połaci dachowych głównych, jest to pozytywny efekt dla całej bryły budynku. Proporcje elewacji, dachu i detale nawiązują do tradycyjnej architektury zakopiańskiej.

## 6. OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKU

### Nadbudowa budynku głównego

Projektowana nadbudowa wiązać się będzie z koniecznością demontażu żelbetowej konstrukcji górnej płyty stropodachu.

Projekt przewiduje wykorzystanie istniejącego stropu nad ostatnią kondygnacją.

Przewidziano rozbiórkę konstrukcji pokrycia. Ściany nadbudowy w technologii tradycyjnej murowanej. Ceramika Porotherm gr. 50 cm z dociepleniem styropianem. Konstrukcja dachu drewniana z elementami stalowymi ramowymi

### Szyb projektowanego dźwigu

Projekt przewiduje budowę szyby windowego. Zaprojektowano szyb windowy o konstrukcji murowanej pełnej. Szyb dostosowany został do dźwigu osobowego z napędem elektrycznym, 6-przystankowego KRAKDŹWIG – rozwiązanie systemowe lub równoważne. Płyta fundamentowa oraz ściany podszybia – żelbetowa.

### 7.1 ŚCIANY

- ściany zewnętrzne nadbudowy – z pustaków ceramicznych klasy minimum 15 i zaprawie M10 - Porotherm gr. 50 cm,
- ściany wewnętrzne – z cegły kratówki na zaprawie cem.wapiennej gr. 38,0 cm,
- ściany działowe - ceramiczne cegła K3 gr. 12cm, oraz ścianki systemowe z płyt GKF

### 7.2 STROPY

- monolityczne żelbetowe
- na belkach stalowych

### 7.3 NADPROŻA I WIENĆCE

- wieńce i nadproża- żelbetowe

### 7.4 KOMINY

- trzony kominowe istniejące wentylacyjne murowane z cegły pełnej spędzone w przestrzeni nadbudowy za pomocą rur stalowych cynkowanych średnicy 15cm. Rury prowadzone w obudowie z cegły pełnej, ponad dachem klinkierowej. Do podłączenia pionu z kratką w pomieszczeniu stosować rury „Spiro” z obudową z płyt GKF

### 7.5 SCHODY

- schody - żelbetowe
- spoczniki piętrowe i międzypiętrowe – żelbetowe,

### 7.6 DACH

- konstrukcja drewniana.

#### **P1-BLACHA POWLEKANA „GONTOPODOBNA” DECRA ICOPAL**

KOLOR CZARNY Z WENTYLACJĄ POŁĄCZI POŚREDNIĄ I W SZCZYCIE ZGODNIE Z ZALECENIAMI PRODUCENTA SYSTEMU

ŁATY DREWNIANE 4/5cm

KONTRŁATY 4/5cm

FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA O NAJMNIEJSZY STOPNIU PRZEPUSZCZALNOŚCI

DESKOWANIE PEŁNE 2,5cm

KROKIEW 10/18cm

#### **P1A-**

NA LUKARNACH BLACHA CYNKOWO TYTANOWA KOLOR NATURALNY

MEMBRANA SEPARACYJNA

DESKOWANIE PEŁNE 2,5cm

KONTRŁATY 4/5cm

FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA O NAJMNIEJSZY STOPNIU PRZEPUSZCZALNOŚCI

KROKIEW 10/18cm

#### **P2-BLACHA POWLEKANA „GONTOPODOBNA” DECRA ICOPAL**

KOLOR CZARNY Z WENTYLACJĄ POŁĄCZI POŚREDNIĄ I W SZCZYCIE ZGODNIE Z ZALECENIAMI PRODUCENTA SYSTEMU

ŁATY DREWNIANE 4/5cm

KONTRŁATY 4/5cm

FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA O NAJMNIEJSZY STOPNIU PRZEPUSZCZALNOŚCI

DESKOWANIE PEŁNE 2,5cm

SZCZELINA WENTYLACYJNA 3cm W OTWORAMU POD OKAPEM I W KALENICY

KROKIEW 10/18cm/WEŁNA MINERALNA 15cm

RUSZT DREWNIANY 5x5cm/ WEŁNA MINERALNA 5cm

FOLIA PAROSZCZELNA

2xPŁYTA GKF 1,5cm – rozwiązanie systemowe LAFARGE GIPS odporności ogniowej EI60

#### **P2A-NA LUKARNACH BLACHA CYNKOWO TYTANOWA KOLOR NATURALNY**

MEMBRANA SEPARACYJNA

DESKOWANIE PEŁNE 2,5cm

KONTRŁATY 4/5cm

FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA O NAJMNIEJSZY STOPNIU PRZEPUSZCZALNOŚCI

SZCZELINA WENTYLACYJNA 3cm W OTWORAMU POD OKAPEM I W KALENICYX

KROKIEW 10/18cm/WEŁNA MINERALNA 15cm

RUSZT DREWNIANY 5x5cm/ WEŁNA MINERALNA 5cm

FOLIA PAROSZCZELNA

2xPŁYTA GK 1,5cm – rozwiązanie systemowe LAFARGE GIPS odporności ogniowej EI60

**P3-** PŁYTA OSB 2,2cm

WEŁNA MINERALNA 25cm

KONSTRUKCJA STALOWA

PŁYTA OSB 2,2cm

SUFIT PODWIESZONY - 2xPŁYTA NIDA OGIEŃ GK 1,5cm +5cm WEŁNY MINERALNEJ

– rozwiązanie systemowe LAFARGE GIPS odporności ogniowej EI60

**P4-** DESKOWANIE PEŁNE 2,5cm

JĘTKI 10/18cm/WEŁNA MINERALNA 18cm

RUSZT DREWNIANY 5x5cm/ WEŁNA MINERALNA 5cm

FOLIA PAROSZCZELNA

2xPŁYTA GK 1,5cm – rozwiązanie systemowe LAFARGE GIPS odporności ogniowej EI60

**P5** - WYKŁADZINA PCV/PŁYTKI GRESOWE

ELEMENT JASTRYCHOWY „E22 FERMACELL 2x12,5mm” - ODPORNOŚĆ OGNIOWA REI60

PŁYTA OSB 2,2cm

RUSZT DREWNIANY 5X5cm /WEŁNA MINERALNA TWARDA 5cm

PŁYTA OSB 2,2cm

KONSTRUKCJA STALOWA/ STROP DREWNIANY

SUFIT PODWIESZONY - 2xPŁYTA NIDA OGIEŃ GK 1,5cm +5cm WEŁNY MINERALNEJ

– rozwiązanie systemowe LAFARGE GIPS odporności ogniowej EI60

**P5A** - PŁYTKI GRESOWE

PROJEKTOWANA WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA 4cm

PROJEKTOWANY STYROPIAN 4cm

PROJEKTOWANA PŁYTA ZELBETOWA

**P5B** - PŁYTKI GRESOWE

PROJEKTOWANA WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA 6cm

PROJEKTOWANY STYROPIAN 10cm

PROJEKTOWANA PŁYTA ZELBETOWA

**P6** - WYKŁADZINA PCV

PROJEKTOWANA WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA 5cm

PROJEKTOWANY STYROPIAN 10cm

ISTNIEJĄCY STROP

ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAPIENNY

**P6A** - WYKŁADZINA PCV/PŁYTKI GRESOWE

PROJEKTOWANA WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA 4cm

PROJEKTOWANY STYROPIAN 2cm

ISTNIEJĄCY STROP

ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAPIENNY

**P6B** – W POMIĘSZCZENIACH ISTNIEJĄCYCH SANITARIATÓW DO PRZEBUDOWY  
PŁYTKI GRESOWE

PROJEKTOWANA WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA 4cm

PROJEKTOWANY STYROPIAN 2cm

PROJEKTOWANA FOLIA PCV

PROJEKTOWANA PAPA TERMOZGRZEWAŁNA



ISTNIEJĄCE WARSTWY WYKOŃCZENIOWE DO USUNIĘCIA (PŁYTKI CERAMICZNE ,  
WYLEWKA 4cm, PŁYTY PILŚNIOWE, PAPA)

ISTNIEJĄCY STROP

ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAPIENNY

**P7 - WYKŁADZINA PCV**

ISTNIEJĄCE WARSTWY WYKOŃCZENIOWE STROPU

ISTNIEJĄCY STROP

ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAPIENNY

**STAROSTWO POWIATOWE  
W ZAKOPANEM**  
34-500 Zakopane, ul. Chramcówki 15  
tel. 0-18 20 17 100  
fax 0-18 20 17 104  
- 3 -

**P8 - ISTNIEJĄCE WARSTWY:**

LASTRYKO

WYLEWKA 4cm,

PŁYTA PILŚNIOWA 1,3cm,

2XPAPA NA LEPIKU

CHUDY BETON 15cm

**S1 - TYNK CIENKOWARSTWOWY SILIKONOWY WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO**

WARSTWA KLEJU ZBROJONA WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO

STYROPIAN NA KLEJU I KOŁKACH 12cm - WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO

ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAPIENNY 2cm

ISTNIEJĄCY MUR Z CEGŁY 51cm 30cm

ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAPIENNY 2cm

**S2 - DESKOWANIE 3cm NA RUSZCIE DREWNIANYM 17cm**

WEŁNA MINERALNA 15cm

PROJEKTOWANY MUR Z PUSTAKÓW CERAMICZNYCH POROTHERM 50cm

TYNK GIPSOWY MASZYNOWY 1,5cm

**S3 - TYNK CIENKOWARSTWOWY SILIKONOWY WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO**

WARSTWA KLEJU ZBROJONA WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO

STYROPIAN NA KLEJU I KOŁKACH 12cm - WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO

PROJEKTOWANY MUR Z PUSTAKÓW CERAMICZNYCH POROTHERM 50cm

TYNK GIPSOWY MASZYNOWY 1,5cm

**S4 - OKŁADZINA Z PIASKOWCA CIĘTEGO 4cm NA KLEJU Z FUFOWANIEM**

WARSTWA KLEJU ZBROJONA WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO

STYROPIAN NA KLEJU I KOŁKACH 12cm - WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO

ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAPIENNY 2cm

ISTNIEJĄCY MUR Z CEGŁY 51cm 30cm

ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAPIENNY 2cm

**S4 - FOLIA KUBEŁKOWA FONDALINE**

STYROPIAN „SILVER” NA KLEJU I KOŁKACH 12cm - WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO  
DO GŁĘBOKOŚCI 1,5m

ISTNIEJĄCA SCIANA FUNDAMENTOWA

## **8. INSTALACJE**

Według opracowań branżowych

## **9. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE**

### 9.1. POSADZKI

- płytki gresowe 30x30 kolor jasno beżowy „NOWA GALA Quarzite” lub równoważne
- sposób układania -  
w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych: ortogonalnie , na osi pomieszczenia zacząć od fugi, kolejne płytki „Quarzite QZ 13 naturalna”, rząd przy ścianie lub docinki z płytki „Quarzite QZ 01 polerowana, na ścianie płytki „Quarzite QZ 01 polerowana” do wysokości 210cm
- wykładzina PCV z atestem Gamrat NORMA 43 kolor DIAMENT 1228 5711 0 na środku pomieszczenia i przy drzwiach , kolor DIAMENT 1228 5701 0 po bokach 30cm od ścian
  - lub równoważne
  - W miejscach łączenia dwóch różnych materiałów wykończeniowych posadzki należy zamontować listwy maskujące przykręcane do podłoża.
  - na klatkach schodowych płytki gresowe schodowe
  - przy podłogach z płytek gresowych wykonać cokół z płytek na wysokość 10cm
  - przy podłogach z wykładziny PCV wykonać cokół wywinięty na ćwierćwałku

### 9.2. OBLICOWANIA WEWNĘTRZNE

- tynk gipsowy maszynowy, malowanie kolor kremowy farbą półmatową BECKERS Elegant Väggefärg Matt [7] oraz gruntowanie farbą BECKERS SCOTTE GRUND lub SCOTTE PATENTFÄRG- lub równoważne
- tynk gipsowy maszynowy, zaprawa pod płytki, płytki gresowe 30x30 kolor jasno beżowy „NOWA GALA Quarzite QZ 01 polerowana” lub równoważne układane do wysokości 210cm do podłogi, powyżej malowanie kolor kremowy farbą półmatową BECKERS Elegant Väggefärg Matt [7] oraz gruntowanie farbą BECKERS SCOTTE GRUND lub SCOTTE PATENTFÄRG- lub równoważne
- obudowa szachtów instalacyjnych konstrukcją systemową NIDAGIPS 2xpłyta GKF12,5mm+5cm wełny mineralnej , konstrukcja systemowa

### 9.3. STOLARKA

#### 9.3.1 STOLARKA OKIENNA – wg. zestawienia

- okna Oknoplast profil Orion Plus szyba Thermoline lub równoważne – kolor biały ,w salach dla dzieci rolety tekstylne wewnętrzne zaciemniające okna np. firmy Orlita tradycyjne z łańcuszkiem
- W lukarnach i ścianach szczytowych stolarka aluminiowa w systemie „Reynaers” lub równoważne kolor popielaty
- Przeszklenia klatek schodowych w systemie Reynaers lub równoważne
- wszystkie okna z funkcją okucia rozszczelniającego - mikrowentylacja,
- szyba Thermoline o współczynniku przenikania ciepła 1,0 W/m<sup>2</sup>K, szkło zwykłe
- wewnętrzne wnęki otynkować tynkiem gipsowym i pomalować tak jak reszta ściany
- Wyłazy dachowe 86/86cm np. firmy „Awak” rama uchylna wyposażona w amortyzatory gazowe i klamkę z kluczykiem, doświetlenie z poliwęglanu

#### 9.3.2 STOLARKA DRZWIOWA – wg. zestawienia

- w pomieszczeniach drzwi wewnętrzne bez progów, w miejscach łączenia dwóch różnych materiałów wykończeniowych posadzki należy zamontować listwy maskujące przykręcane do podłoża.
- drzwi wewnętrzne pełne laminat buk model "DECO" z samozamykaczem do pomieszczeń sanitarnych wg firmy Polskone lub równoważne

- drzwi wewnętrzne pełne laminat buk model "DECO" z zamkiem łazienkowym wg firmy Polskone lub równoważne
- drzwi EI30 i przeszklenie EI60 wewnętrzne w konstrukcji aluminiowej rozwiązanie systemowe wg firmy Reynaers lub równoważne

#### 9.4. PARAPETY

- wewnętrzne – MDF– kolor buk, szerokość 50cm , długość otworu okiennego + po 3cm wpuszczony w ścianę
- zewnętrzne – blacha cynkowo-tytanowa grubość 0.7mm Quartz Zinc wg firmy np.KRAK-ZINC lub RHEINZINK lub równoważne

#### 9.5. SUFITY

- sufity istniejące – usunięcie starych warstw, szpachlowanie gładzia gipsową , gruntowanie i malowane farbą emulsyjną na biało
- sufity projektowane z płyt GKFI w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych wg systemu NidaGips lub równoważne, gruntowane i malowane farbą emulsyjną na biało
- sufity projektowane z płyt GKF w salach i korytarzach wg systemu NidaGips o odporności ogniowej EI60 lub równoważne, gruntowane i malowane farbą emulsyjną na biało
- wyłazy na dach EI30 montowane w stropie nad klatkami schodowymi

#### 9.5. SCHODY I POCHYLNIE

- Schody zewnętrzne i pochylnie- płyty z granitu płomieniowanego grubości 3cm układanego na kleju i fugowane - granit płomieniowany „Strzegomski” wg firmy ASTONE SERVICE lub równoważne, kolor szary płyty w formacie 35x35cm, stopnie schodów bez nosków, układanie kleju i fugowanie wg systemu firmy SOPRO lub równoważne
- na pochylniach zastosować krawężnik ograniczający na wysokość 10cm

#### 9.7. BALUSTRADY

- balustrady wewnętrzne oraz pochwyty przy ścianach klatki schodowej stal nierdzewna konstrukcja rury pionowe, szprosy poziome z rur fi16mm pochwyty drewniany (zabezpieczony przed zjeżdżaniem uczniów) rozwiązanie systemowe wg firmy "MESLA" 33-300 Nowy Sącz ul. Zawiszy Czarnego 37 lub równoważne
- balustrada przy pochylni dla niepełnosprawnych – profil stalowy 50x50mm ze stali nierdzewnej rozwiązanie systemowe wg firmy "MESLA" pochwyty na wysokości 75cm i 90 cm
- drabinki stalowe szerokości 50cm z rury fi40mm malowane proszkowo kolor RAL 9006 do wyłazów na dach z klatek schodowych

#### 9.8. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE

- w pomieszczeniach łazienki izolacja z folii PCV i papy termozgrzewalnej wywijanej do góry,

#### 9.9. ZABEZPIECZENIE ELEMENTÓW STALOWYCH

- elementy stalowe zabezpieczone farbą antykorozyjną chlorokauczkową 2x i farbą nawierzchniową 1x

#### 9.10 ZABEZPIECZENIE ELEMENTÓW DREWNIANYCH

- środek impregacyjny np. Fobos M-4 -chroniący drewno przed działaniem ognia, grzybów domowych i pleśniowych oraz owadów - technicznych szkodników drewna. Elementy drewniane zabezpieczyć tym preparatem, zgodnie z opinią Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie, do klasy niezapalnych i nierozprzestrzeniających

ognia (NRO).

#### 9.11. ELEWACJA

- system docieplenia Sto Therm Classic z tynkiem cienkowarstwowym silikonowym baranek 2mm w systemie firmy STO StoSilco K lub równoważne. Płyty styropianowe systemu ocieplenia ścian „PLATINUM ŚCIANA” - współczynnik przewodności cieplnej  $\lambda$ dekł W/mK max 0,033wg. Firmy Organika lub równoważne
- murki przy pochylni betonowe okładane płytami 3cm z granitu płomieniowanego klejonego, czapa z granitu płomieniowanego
- Rynny i rury spustowe odprowadzające wodę z dachu – blacha tytanowo-cynkowa

#### 9.12. OCIEPLENIE METODĄ „LEKKĄ”

Ściany ocieplone metodą "lekką" firmy Sto Therm Classic lub rozwiązanie równoważne poparte certyfikatem, grubość ocieplenia 12,0 cm. Wykończenie tynkiem silikonowym barwionym w masie kolor pastelowy, ostateczny kolor należy uzgodnić z projektantem po wybraniu konkretnego systemu dociepleń i wzornika kolorów.  
cokół - po ociepleniu styropianem „silver fundament –termo-organika” 12cm lub równoważne – wykończenie okładzina z piaskowca ciętego bezowego gr 4cm na kleju z fugowaniem

#### 10. ZAGADNIENIA P.POŻ.

Przedmiotem inwestycji jest nadbudowa, przebudowa istniejącego budynku szkoły ZSHT przy ul. Partyzantów w Zakopanem na działce nr 507,508,510.

##### 10.1 Dane wielkościowe

Powierzchnia piwnic (kondygnacja podziemna)	- 431,18m <sup>2</sup>
Powierzchnia netto kondygnacji nadziemnych	- 4847,19m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	- 1654m <sup>2</sup> - bez zmian
Kubatura brutto	- 23165m <sup>3</sup>
Wysokość budynku	1 kondygnacja podziemna, 3 kondygnacji nadziemnych + 2 w dachu stromym - 20,95m

##### 10.2 Odległość od obiektów sąsiadujących

Projekt nadbudowy nie zmienia odległości pomiędzy budynkami sąsiadującymi. Od strony zachodniej są budynki mieszkalne niskie w odległości około 20m

##### 10.3 Substancje palne

Obiekt posiada standardowe wyposażenie budynków o przeznaczeniu szkolnym. Nie ma materiałów niebezpiecznych pożarowo.

##### 10.4 Gęstość obciążenia ogniowego

W obiekcie nie występują pomieszczenia z gęstością obciążenia ogniowego większą od 500MJ/m<sup>2</sup>

##### 10.5 Kategoria zagrożenia ludzi

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

##### 10.6 Zagrożenie wybuchem

W budynku nie występują pomieszczenia ani przestrzenie kwalifikowane do zagrożenia wybuchem.

##### 10.7 Strefy pożarowe

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej wynosi 5000m<sup>2</sup>. Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej wynosi 5000m<sup>2</sup> i jej wielkość nie jest przekroczona w projektowanym budynku.

Budynek jest podzielony na 2 strefy pożarowe

Wszystkie strefy pożarowe oddzielone są stropami i ścianami odpowiedniej odporności

pożarowej.

Pierwszą strefę pożarową stanowią piwnice o powierzchni 431,18m<sup>2</sup>.

Drugą strefę pożarową stanowią pozostałe kondygnacje budynku o powierzchni 4847,19m<sup>2</sup>

Sala gimnastyczna nie jest objęta opracowaniem i jest oddzielona jako odrębna strefa pożarowa przedsiódkiem pożarowym z drzwiami 2xEI30.

#### **10.8 Klasa odporności pożarowej.**

Zgodnie z obowiązującymi „warunkami technicznymi” nadbudowę i rozbudowę zaprojektowano co najmniej w klasie B odporności pożarowej z materiałów nierozprzestrzeniających ognia.

Poszczególne elementy konstrukcji spełniają co najmniej następujące wymagania:

-elementy nośne-R120

-stropy-REI60

-ściany zewnętrzne EI60

-ściany wewnętrzne EI30

-konstrukcja dachu R30

-przekrycie dachu E30

#### **10.9 Ewakuacja**

Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 20m przy jednym dojściu i 60m przy dwóch dojściach. Wydzielono dwie klatki schodowe drzwiami EI30, posiadają oddymianie i wyjście bezpośrednio na zewnątrz.

#### **10.10 Instalacje użytkowe**

- instalacja elektryczna posiada wyłącznik na wypadek pożaru

- budynek wyposażony jest w instalację odgromową.

#### **10.11 Instalacje przeciwpożarowe**

- hydranty wewnętrzne fi 25 na każdej kondygnacji

- instalacja samoczynnego oddymiania klatki schodowej-oddymianie automatyczne na sygnał czujki oraz ręczne z najniższej i najwyższej oraz co trzeciej kondygnacji nadziemnej .

#### **10.12 Wyposażenie w gaśnice**

Użytkownik wyposaży obiekt w gaśnice z zachowaniem wskaźnika minimum 2kg środka gaśniczego zawartego w gaśnicach na każde 100m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu.

#### **10.13 Drogi pożarowe**

Wjazd na drogę pożarową jest istniejący z ulicy Grunwaldzkiej i Partyzantów. Droga pożarowa przebiega wzdłuż północnej ściany budynku, droga pożarowa doprowadzona jest na odległość 9,5m do każdego z okien dla ekip ratowniczych umieszczonych na klatkach schodowych na poziomie powyżej 3 kondygnacji nadziemnej zgodnie z paragrafem 12 ust.6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)

#### **10.14 Zaopatrzenie w wodę**

Istniejące dwa hydranty fi80 , pierwszy w ulicy Partyzantów w odległości około 30m od zachodniej ściany budynku , drugi jest na terenie szkoły w odległości około 55m od południowej ściany budynku.

mgr inż. arch. TOMASZ BLINOWSKI  
uprawnienia budowlane  
do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności architektura  
nr ewid. SW 14 1007

**URZĄDZENIA TECHNOLOGICZNE - Zespół Szkół Hotelarsko-Turystycznych, Zakopane**

nr spec. symbol katalog nazwa szt. wymiary w cm i moc

**Pomieszczenie 3.22**

3.22.01a	POL-66	Podstawa otwarta	7szt.	66x51x57-63h
3.22.01	SPL-66 ET	Kuchnia elektryczna trójfazowa	7szt.	66x60x29h, 8000W, 400V/3N/50Hz
3.22.04	KST-101	Stół ze zlewem 60x60x85h	1szt.	60x60x85h
3.22.05	KST-003	Stół przyścienny z półką 120x60x85h	1szt.	120x60x85h
3.22.06	KST-102	Stół ze zlewem i półką 120x60x85h	1szt.	120x60x85h
3.22.07	KST-022	Stół przyścienny z drzwiami suwanymi 120x60x85h	1szt.	120x60x85h
3.22.08	KST-008	Stół centralny z półką 280x80x85h	1szt.	280x80x85h
3.22.09	KBT-162	Basen dwukomorowy 140x60x85h	1szt.	140x60x85h
3.22.10	DOC - 4	Spryskiwacz z baterią stołową i wylewką	1szt.	
3.22.11	LS 70	Szafa chłodząca GN 2/1	1szt.	71x80x200h, 425W, 230V/50Hz
3.22.12	PL - 74	Płyta robocza z szufladą	1szt.	40x70x90h
3.22.13	FE-07V	Frytownica elektryczna z kranem	1szt.	27x42x37h, 3kW, 230V/50Hz
3.22.13a	KST-005	Stół przyścienny z 2-ma półkami	1szt.	100x70x85h
3.22.14	FTR-30E	Płyta grillowa	1szt.	33x53x22h, 3,0 kW, 230V/50Hz
3.22.15	B 623 i	Piec k-p Blue Vision natryskowy - 6 x GN2/3	1szt.	68,3x57,5x64,4; 4,9kW, 400V/3N/50Hz
3.22.16	ST 623	podstawa nierdzewna z 8 przewodnicami na GN 2/3	1szt.	
3.22.17	J - 8	Zmiękcacz półautomatyczny	1szt.	
3.22.18	KOT-502	Okap przyścienny 180x80x45h	1szt.	180x80x45h, kruciec 25cm
3.22.19	KST-022	Stół przyścienny z drzwiami suwanymi 140x60x85h	1szt.	140x60x85h
3.22.20	PSP - 300E	Szatkwonica warzyw 230V	1szt.	26x51x49h, 0,55kW, 230V/50Hz
3.22.21	GMS 250	Krajalnica - nóż gładki	1szt.	44x52x37h, 155W, 230V/50Hz

**Pomieszczenie 3.21**

3.22.01a	POL-66	Podstawa otwarta	7szt.	66x51x57-63h
3.21.01	SPL-66 ET	Kuchnia elektryczna trójfazowa	7szt.	66x60x29h, 8000W, 400V/3N/50Hz
3.21.04	KST-101	Stół ze zlewem 60x60x85h	1szt.	60x60x85h
3.21.05	KST-003	Stół przyścienny z półką 120x60x85h	1szt.	120x60x85h
3.21.06	KST-102	Stół ze zlewem i półką 120x60x85h	1szt.	120x60x85h
3.21.07	KST-022	Stół przyścienny z drzwiami suwanymi 120x60x85h	1szt.	120x60x85h
3.21.08	KST-008	Stół centralny z półką 280x80x85h	1szt.	280x80x85h
3.21.09	KBT-162	Basen dwukomorowy 140x60x85h	1szt.	140x60x85h
3.21.10	DOC - 4	Spryskiwacz z baterią stołową i wylewką	1szt.	
3.21.11	LS 70	Szafa chłodząca GN 2/1	1szt.	71x80x200h, 425W, 230V/50Hz
3.21.12	PL - 74	Płyta robocza z szufladą	1szt.	40x70x90h
3.21.13	FE-07V	Frytownica elektryczna z kranem	1szt.	27x42x37h, 3kW, 230V/50Hz
3.21.13a	KST-005	Stół przyścienny z 2-ma półkami	1szt.	100x70x85h
3.21.14	FTR-30E	Płyta grillowa	1szt.	33x53x22h, 3,0 kW, 230V/50Hz
3.21.15	B 623 i	Piec k-p Blue Vision natryskowy - 6 x GN2/3	1szt.	68,3x57,5x64,4; 4,9kW, 400V/3N/50Hz
3.21.16	ST 623	podstawa nierdzewna z 8 przewodnicami na GN 2/3	1szt.	
3.21.17	J - 8	Zmiękcacz półautomatyczny	1szt.	
3.21.18	KOT-502	Okap przyścienny 180x80x45h	1szt.	180x80x45h, kruciec 25cm
3.21.19	KST-022	Stół przyścienny z drzwiami suwanymi 140x60x85h	1szt.	140x60x85h
3.21.20	PSP - 300E	Szatkwonica warzyw 230V	1szt.	26x51x49h, 0,55kW, 230V/50Hz
3.21.21	GMS 250	Krajalnica - nóż gładki	1szt.	44x52x37h, 155W, 230V/50Hz

**Pomieszczenie 3.26 Mycie i wyparzenie jaj**

3.26.01	RT-2DS	Stół chłodniczy dwudrzwiowy ze zlewem	1szt.	135x70x85h, 350W, 230V/50Hz
3.26.02	KRT-313	Regał magazynowy 100x50x180h	1szt.	100x50x180h
3.26.03		Wyparacz do jaj	1szt.	

**Pomieszczenie Magazyn prod. Suchych 3.25**

3.25.01	KRT-313	Regał magazynowy 120x50x180h	1szt.	120x50x180h
---------	---------	------------------------------	-------	-------------

**Pomieszczenie Magazyn warzyw 3.24**

3.24.01	KRT-313	Regał magazynowy 120x50x180h	1szt.	120x50x180h
3.24.02		Euro paleta	1szt.	

**Pomieszczenie Przygotownia wstępna warzyw 3.23**

3.23.01	RT-2DS	Stół chłodniczy dwudrzwiowy ze zlewem	1szt.	135x70x85h, 350W, 230V/50Hz
3.23.02	SKBZ 12 L	Obieraczka do ziemniaków - lakierowana	1szt.	49x90h, wym miejsce montażu 70x95x70, 5
3.23.03	LS - 1N	Separator obierzyn	1szt.	35,2x32,5x33h
3.23.04	PSP - 300E	Szatkwonica warzyw 230V	1szt.	26x51x49h, 0,55kW, 230V/50Hz

**Pomieszczenie Rozdzielnia kelnerska 3.31**

3.31.01	KST-005	Stół przyścienny z dwoma półkami 140x70x85h	1szt.	140x70x85h
3.31.02	S - 900	Stół chłodniczy na salatkę dwudrzwiowy	1szt.	90x70x85h, 240W, 230V/50Hz
3.31.03	KDT-206	Szafa magazynowa z drzwiami suwanymi 140x50x180h	1szt.	140x50x180h
3.31.04	CR - 083	Wózek kelnerski nierdzewny	1szt.	80x50x85h

**Pomieszczenie Kuchnia zajęć praktycznych 3.30**

3.30.01	CF4 - 78 GE/P	Kuchnia z piekarnikiem elektrycznym GN 2/1	1szt.	80x70x90h, 22kW/18920kcal/h, 5,0kW/400
3.30.02	PL - 78	Płyta robocza z szufladą	1szt.	80x70x90h
3.30.03	FTLR - 78 ET	Płyta grillowa	1szt.	80x70x90h, 9,0 kW, 400V/3N/50Hz
3.30.04	F2/13 - 78 ET	Frytownica podwójna elektryczna	1szt.	19,5 kW, 400V/3N/50Hz
3.30.05	PL - 78	Płyta robocza z szufladą	1szt.	80x70x90h
3.30.06	BR50-78 ET	Patelnia uchylna	1szt.	80x70x90h, 8,7 kW, 400V/3N/50Hz
3.30.07	KOT-313	Okap centralny 260x160x45h	1szt.	260x160x45h, kruciec 25cm
3.30.08	B 611 i	Piec k-p Blue Vision natryskowy - 7 x GN1/1	1szt.	93,3x78,6x86,3, 10,2 kW, 400V/3N/50Hz
3.30.09	ST1120	podstawa nierdzewna z 20 przewodnicami na GN1/1	1szt.	
3.30.10	OKAP R	Okap uniwersalny 100x110x52,5h	1szt.	100x110x52,5h, kruciec 20cm
3.30.11	DM - 8	Zmiękcacz automatyczny	1szt.	
3.30.12	KBT-162	Stół z basenem 2 komorowym 140x60x85h komora 4	1szt.	140x60x85h, komora 40h
3.30.13	KST-003	Stół z półką 80x70x85h	1szt.	80x70x85h
3.30.14	RT-2D	Stół chłodniczy dwudrzwiowy	1szt.	135x70x85h, 350W, 230V/50Hz
3.30.15	MS - 55	Kłoc do mięsa 50 x 50 x 85h	1szt.	50x50x85h
3.30.16	RT-3DS	Stół chłodniczy trzydrzwiowy ze zlewem	1szt.	180x70x85h, 396W, 230V/50Hz
3.30.17	KST-022	Stół przyścienny z drzwiami suwanymi 140x70x85h	1szt.	140x70x85h
3.30.18	DOC - 4	Spryskiwacz z baterią stołową i wylewką	1szt.	
3.30.19	GMS 275	Krajalnica - nóż gładki	1szt.	44x53x42h, 200W, 230V/50Hz
3.30.19a	TS 12	Wilk do mięsa 230V	1szt.	40x29x47h, 0,75kW, 230V/50Hz
3.30.20	RM - 800I	Mikser uniwersalny stołowy	1szt.	40x30x58h, 180W, 230V/50Hz
3.30.21	KST-123	Stół z 2-ma zlewami i drzwiami suwanymi 120x70x85h	1szt.	120x70x85h
3.30.22	RT-2D	Stół chłodniczy dwudrzwiowy	1szt.	135x70x85h, 350W, 230V/50Hz
3.30.23	KST-102	Stół ze zlewem i półką 140x70x85h	1szt.	140x70x85h
3.30.24	PSP - 300E	Szatkwonica warzyw 230V	1szt.	26x51x49h, 0,55kW, 230V/50Hz
3.30.25	KST-003	Stół przyścienny z półką 80x70x85h	1szt.	80x70x85h
3.30.26	LS 70	Szafa chłodząca GN 2/1	1szt.	71x80x200h, 425W, 230V/50Hz
3.30.27	KST-022	Stół przyścienny z drzwiami suwanymi 160x70x85h	1szt.	160x70x85h
3.30.28	KST-003	Stół przyścienny z półką 80x70x85h	1szt.	80x70x85h

**Pomieszczenie Zmywalnia naczyń 3.32**

3.32.01	KDT-208	Szafa przelotowa 100x70x180h	1szt.	100x70x180h
3.32.02	KDT-206	Szafa magazynowa 80x60x180h	1szt.	80x60x180h
3.32.03	KST-03	Stół przyścienny z półką 140x60x85h	1szt.	140x60x85h
3.32.04	KST-122	Stół z 2-ma zlewami i półką 120x60x85h	1szt.	120x60x85h
3.32.05	DOC - 4	Spryskiwacz z baterią stołową i wylewką	1szt.	
3.32.06	KST-143	Stół z otworem na odpadki 140x60x pod wym zmywarki	1szt.	140x60x pod wym zmywarki
3.32.07		Młynek koloidalny		
3.32.08	KO - 50	Kosz 50 l	1szt.	43,5 średnica x 61h
3.32.09	T 120	Zmywarka do szkła i naczyń	1szt.	7200 W, 400V/3N/50Hz
3.32.10	KST-152	Stół wyladowczy 120x60x pod wym zmywarki	1szt.	120x60x pod wym zmywarki

## **OPIS TECHNICZNY**

PROJEKT NADBUDOWY I PRZEBUDOWY CZĘŚCI BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ  
HOTELARSKO-TURYSTYCZNYCH W ZAKOPANEM

### **1. PRZEDMIOT INWESTYCJI**

Przedmiotem inwestycji jest nadbudowa i przebudowa i budynku ZSHT przy ulicy Partyzantów w Zakopanem.

Nadbudowa polega na zmianie konstrukcji dachu z płaskiego na dwuspadowy.

Przebudowa obejmuje dostosowanie klatek schodowych do wymogów p.poż, montaż dźwigu osobowego , przebudowie sanitariatów oraz przebudowie klas lekcyjnych na 2 piętrze w celu dostosowania ich do wymogów kształcenia gastronomicznego w pracowni podstaw żywienia, pracowni technologii gastronomicznej i pracowni obsługi konsumenta.

Projektuje się pochylnię dla niepełnosprawnych przy klatce schodowej od strony północnej, umożliwi ona dostęp dla osób niepełnosprawnych.

Projektuje się ocieplenie całego budynku styropianem gr.12cm  
Instalacje wewnętrzne wod.kan, c.o. pozostają bez zmian na kondygnacjach istniejących, projektuje się jedynie ich przebudowę w celu dostosowania sanitariatów i części sal pracowni gastronomicznych. Na kondygnacjach nadbudowanych projektuje się nowe instalacje wod.-kan, c.o. połączone w istniejącymi.

### **2. PODSTAWA OPRACOWANIA**

- umowa z inwestorem określająca zakres opracowania
- decyzja Burmistrza Miasta Zakopane o ustaleniu inwestycji celu publicznego
- mapa do celów projektowych
- wizja lokalna w terenie
- ekspertyza geotechniczna
- ekspertyza techniczna
- inwentaryzacja architektoniczna budynku
- obowiązujące przepisy prawne

### **3. PRZEZNACZENIE I PROGRAM UŻYTKOWY**

Projekt przewiduje wykorzystanie nadbudowanej części budynku na cele dydaktyczne.

### **4. CHARAKTERYSTYCZNE PARAMETRY TECHNICZNE**

Powierzchnia netto kondygnacji nadziemnych istniejących- 3060,76m<sup>2</sup>

Powierzchnia netto poddasza projektowana nadbudowa - 1786,43m<sup>2</sup>

Powierzchnia piwnic - 431,18m<sup>2</sup>

Powierzchnia netto całego budynku po nadbudowie- 5278,37m<sup>2</sup>

Powierzchnia zabudowy bez zmian

Kubatura brutto istniejąca 16292m<sup>3</sup>

Kubatura brutto po nadbudowie 23165m<sup>3</sup>

Wysokość budynku po nadbudowie 1 kondygnacja podziemna,  
3 kondygnacji nadziemnych + 2 w dachu stromym  
- 20,95m

Szerokość elewacji frontowej - istniejąca bez zmian



## 5. OPIS FORMY ARCHITEKTONICZNEJ

Projekt przewiduje wykonanie nadbudowy w formie dachu dwuspadowego. Istniejąca część od strony wschodniej jest 2 kondygnacyjna i nadbudowa dachu stromego o kącie nachylenia 46 stopni powoduje powstanie 1 kondygnacji użytkowej na poddaszu. W części zachodniej istniejący budynek jest 3 kondygnacyjny i jest szerszy dlatego nadbudowa na tej części budynku dachu stromego o kącie nachylenia połąci 46 stopni powoduje powstanie dodatkowych 2 kondygnacji na poddaszu, czyli łącznie 5 kondygnacji nadziemnych. Projektuje się również nadbudowę dachem stromym dwuspadowym parterowej przewiązki łączącej szkołę z salą gimnastyczną

Nierównomierny rzut części niższej wschodniej powoduje powstanie uskoków w połaciach dachowych i tym samym urozmaicenie elewacji i bryły tej części budynku.

Cześć zachodnia, wyższa, ma podstawę rzutu równomierną, dlatego przykrycie ją dachem dwuspadowym powoduje powstanie jednorodnej bryły dachu.

Wszystkie główne połacie dachowe przełamane są przez zastosowanie lukarn dachowych dwuspadowych o kącie nachylenia 46 stopni. Otwarcia umożliwiają doświetlenie powstałych na poddaszu klas lekcyjnych oraz powodują „przełamanie” dużych połaci dachowych głównych, jest to pozytywny efekt dla całej bryły budynku. Proporcje elewacji, dachu i detale nawiązują do tradycyjnej architektury zakopiańskiej.

## 6. OPIS KONSTRUKCJI BUDYNKU

### Nadbudowa budynku głównego

Projektowana nadbudowa wiązać się będzie z koniecznością demontażu żelbetowej konstrukcji górnej płyty stropodachu.

Projekt przewiduje wykorzystanie istniejącego stropu nad ostatnią kondygnacją.

Przewidziano rozbiórkę konstrukcji pokrycia. Ściany nadbudowy w technologii tradycyjnej murowanej. Ceramika Porotherm gr. 50 cm z dociepleniem styropianem.

Konstrukcja dachu drewniana z elementami stalowymi ramowymi

### Dźwig osobowy

Projekt przewiduje budowę szyby windowego. Szyb dostosowany został do dźwigu osobowego z napędem elektrycznym, 6-przystankowego KRAKDŹWIG – rozwiązanie systemowe lub równoważne np. firmy KER-LIFT Kraków. Płyta fundamentowa oraz ściany podszybia – żelbetowa.

W pierwszym etapie realizacji przewidziano 4 przystanki, w drugim etapie po nadbudowie budynku szyb i urządzenie dźwigowe nadbudowane będzie o kolejne 2 przystanki.

Do wykonania szybu dźwigowego rozpatrywać łącznie rysunki architektoniczne i konstrukcyjne, sprawdzić poziomy kondygnacji po wykonaniu wyburzeń stropu w miejscu szybu, w przypadku rozbieżności w projektowanych wymiarach dostosować szyb dźwigowy i mechanizm dźwigu do istniejących wymiarów kondygnacji, powiadomić dostawcę dźwigu i projektanta.

Przed przystąpieniem do wykonywania szybu dźwigowego należy sprawdzić u dostawcy dostępność konkretnego modelu i sprawdzić wymiary wewnętrzne szybu dźwigowego wg wytycznych dostawcy i producenta dźwigu

- dźwig "MRLG3VF630AA i = 5" Oferta nr 516/09 -Przedsiębiorstwo Robót Dźwigowych „KRAKDŹWIG” sp. jawna 31-223 Kraków, ul. H. Pachońskiego 9 – lub równoważne np. firmy KER-LIFT Kraków.

## 6.1 ŚCIANY

- ściany zewnętrzne nadbudowy – z pustaków ceramicznych klasy minimum 15 i zaprawie M10 - Porotherm gr. 50 cm,
- ściany wewnętrzne – z cegły kratówki na zaprawie cem.wapiennej gr. 38,0 cm,
- ściany działowe - ceramiczne cegła K3 gr. 12cm, oraz ścianki systemowe z płyt GKF

## 6.2 STROPY

- monolityczne żelbetowe
- na belkach stalowych

## 6.3 NADPROŻA I WIEŃCE

- wieńce i nadproża- żelbetowe

## 6.4 KOMINY

- trzony kominowe istniejące wentylacyjne murowane z cegły pełnej spędzone w przestrzeni nadbudowy za pomocą rur stalowych cynkowanych średnicy 15cm. Rury prowadzone w obudowie z cegły pełnej, ponad dachem klinkierowej. Do podłączenia pionu z kratką w pomieszczeniu stosować rury „Spiro” z obudową z płyt GKF

## 6.5 SCHODY

- schody - żelbetowe
- spoczniki piętrowe i międzypiętrowe – żelbetowe,

## 6.6 DACH

- konstrukcja drewniana

## 6.7 WARSTWY:

**P1**-BLACHA POWLEKANA „GONTOPODOBNA” DECRA ICOPAL  
KOLOR CZARNY Z WENTYLACJĄ POŁĄCI POŚREDNIĄ I W SZCZYCIE ZGODNIE Z  
ZALECENIAMI PRODUCENTA SYSTEMU

ŁATY DREWNIANE 4/5cm

KONTRŁATY 4/5cm

FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA

DESKOWANIE PEŁNE 2,5cm

KROKIEW 10/18cm

### **P1A-**

NA LUKARNACH BLACHA CYNKOWO TYTANOWA KOLOR NATURALNY

MEMBRANA SEPARACYJNA

DESKOWANIE PEŁNE 2,5cm

KONTRŁATY 4/5cm

FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA

KROKIEW 10/18cm

### **P2**-BLACHA POWLEKANA „GONTOPODOBNA” DECRA ICOPAL

KOLOR CZARNY Z WENTYLACJĄ POŁĄCI POŚREDNIĄ I W SZCZYCIE ZGODNIE Z  
ZALECENIAMI PRODUCENTA SYSTEMU

ŁATY DREWNIANE 4/5cm

KONTRŁATY 4/5cm

FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA

DESKOWANIE PEŁNE 2,5cm

SZCZELINA WENTYLACYJNA 3cm W OTWORAMU POD OKAPEM I W KALENICY  
KROKIEW 10/18cm/WEŁNA MINERALNA 15cm  
RUSZT DREWNIANY 5x5cm/ WEŁNA MINERALNA 5cm  
FOLIA PAROSZCZELNA  
2xPŁYTA GK 1,5cm – rozwiązanie systemowe LAFARGE GIPS odporności ogniowej EI60

**P2A**-NA LUKARNACH BLACHA CYNKOWO TYTANOWA KOLOR NATURALNY  
MEMBRANA SEPARACYJNA  
DESKOWANIE PEŁNE 2,5cm  
KONTRŁATY 4/5cm  
FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA  
SZCZELINA WENTYLACYJNA 3cm W OTWORAMU POD OKAPEM I W KALENICY  
KROKIEW 10/18cm/WEŁNA MINERALNA 15cm  
RUSZT DREWNIANY 5x5cm/ WEŁNA MINERALNA 5cm  
FOLIA PAROSZCZELNA  
2xPŁYTA GK 1,5cm – rozwiązanie systemowe LAFARGE GIPS odporności ogniowej EI60

**P3**- PŁYTA OSB 2,2cm  
WEŁNA MINERALNA 25cm  
KONSTRUKCJA STALOWA  
PŁYTA OSB 2,2cm  
SUFIT PODWIESZONY - 2xPŁYTA NIDA OGIEŃ GK 1,5cm +5cm WEŁNY MINERALNEJ –  
rozwiązanie systemowe LAFARGE GIPS odporności ogniowej EI60

**P4**- DESKOWANIE PEŁNE 2,5cm  
JĘTKI 10/18cm/WEŁNA MINERALNA 18cm  
RUSZT DREWNIANY 5x5cm/ WEŁNA MINERALNA 5cm  
FOLIA PAROSZCZELNA  
2xPŁYTA GK 1,5cm – rozwiązanie systemowe LAFARGE GIPS odporności ogniowej EI60

**P5** - WYKŁADZINA PCV/PŁYTKI GRESOWE  
ELEMENT JASTRYCHOWY „E22 FERMACELL 2x12,5mm” - ODPORNOŚĆ OGNIOWA  
REI60  
PŁYTA OSB 2,2cm  
RUSZT DREWNIANY 5X5cm /WEŁNA MINERALNA TWARDA 5cm  
PŁYTA OSB 2,2cm  
KONSTRUKCJA STALOWA/ STROP DREWNIANY  
SUFIT PODWIESZONY - 2xPŁYTA NIDA OGIEŃ GK 1,5cm +5cm WEŁNY MINERALNEJ –  
rozwiązanie systemowe LAFARGE GIPS odporności ogniowej EI60

**P5A** - PŁYTKI GRESOWE  
PROJEKTOWANA WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA 4cm  
PROJEKTOWANY STYROPIAN 4cm  
PROJEKTOWANA PŁYTA ZELBETOWA

**P5B** - PŁYTKI GRESOWE  
PROJEKTOWANA WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA 6cm  
PROJEKTOWANY STYROPIAN 10cm  
PROJEKTOWANA PŁYTA ZELBETOWA

**P6** - WYKŁADZINA PCV  
PROJEKTOWANA WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA 5cm  
PROJEKTOWANY STYROPIAN 10cm  
ISTNIEJĄCY STROP

ISTNIEJACY TYNK CEM-WAPIENNY

**P6A** - WYKŁADZINA PCV/PŁYTKI GRESOWE  
PROJEKTOWANA WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA 4cm  
PROJEKTOWANY STYROPIAN 2cm  
ISTNIEJĄCY STROP  
ISTNIEJACY TYNK CEM-WAPIENNY

**P6B** – *W POMIESZCZENIACH ISTNIEJĄCYCH SANITARIATÓW DO PRZEBUDOWY*  
PŁYTKI GRESOWE  
PROJEKTOWANA WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA 4cm  
PROJEKTOWANY STYROPIAN 2cm  
PROJEKTOWANA FOLIA PCV  
PROJEKTOWANA PAPA TERMOZGRZEWAŁNA  
ISTNIEJĄCE WARSTWY WYKOŃCZENIOWE DO USUNIĘCIA (PŁYTKI CERAMICZNE ,  
WYLEWKA 4cm, PŁYTY PILŚNIOWE, PAPA)  
ISTNIEJĄCY STROP  
ISTNIEJACY TYNK CEM-WAPIENNY

**P7** – ISTNIEJACA WYKŁADZINA PCV  
ISTNIEJĄCE WARSTWY WYKOŃCZENIOWE STROPU  
ISTNIEJĄCY STROP  
ISTNIEJACY TYNK CEM-WAPIENNY

**P7A** – PROJEKTOWANA WYKŁADZINA PCV LUB PŁYTKI GRESOWE  
SKUCIE PŁYTEK GRESOWYCH /USUNIECIE WYKŁADZINY  
PROJEKTOWANA WYLEWKA SAMOPOZIOMUJĄCA  
ISTNIEJĄCE WARSTWY WYKOŃCZENIOWE STROPU  
ISTNIEJĄCY STROP  
ISTNIEJACY TYNK CEM-WAPIENNY

**P7B** - WYKŁADZINA PCV/PŁYTKI GRESOWE  
PROJEKTOWANA WYLEWKA BETONOWA ZBROJONA 4cm  
PROJEKTOWANY STYROPIAN 4cm  
ISTNIEJĄCY STROP DO USUNIECIE  
PROJEKTOWANY STROP RECTOR  
PROJEKTOWANY TYNK GIPSOWY MASZYNOWY 1,5cm

**P8** - ISTNIEJĄCE WARSTWY:  
LASTRYKO/WYKŁADZINA PCV  
WYLEWKA 4cm,  
PŁYTA PILŚNIOWA 1,3cm,  
2XPAPA NA LEPIKU  
CHUDY BETON 15cm

**S1** - TYNK CIENKOWARSTWOWY SILIKONOWY WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO  
WARSTWA KLEJU ZBROJONA WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO  
STYROPIAN NA KLEJU I KOŁKACH 12cm - WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO  
ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAPIENNY 2cm  
ISTNIEJĄCY MUR Z CEGŁY 51cm 30cm  
ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAPIENNY 2cm

**S2** - DESKOWANIE 3cm NA RUSZCIE DREWNIANYM 17cm

WEŁNA MINERALNA 15cm  
ISTNIEJĄCY/ PROJEKTOWANY MUR Z PUSTAKÓW CERAMICZNYCH POROTHERM  
50cm  
TYNK GIPSOWY MASZYNOWY 1,5cm

**S3** - TYNK CIENKOWARSTWOWY SILIKONOWY WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO  
WARSTWA KLEJU ZBROJONA WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO  
STYROPIAN NA KLEJU I KOŁKCH 12cm - WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO  
PROJEKTOWANY MUR Z PUSTAKÓW CERAMICZNYCH POROTHERM 50cm  
TYNK GIPSOWY MASZYNOWY 1,5cm

**S4** – OKŁADZINA Z PIASKOWCA CIĘTEGO 4cm NA KLEJU Z FUFOWANIEM  
WARSTWA KLEJU ZBROJONA WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO  
STYROPIAN NA KLEJU I KOŁKCH 12cm - WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO  
ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAPIENNY 2cm  
ISTNIEJĄCY MUR Z CEGŁY 51cm 30cm  
ISTNIEJĄCY TYNK CEM-WAPIENNY 2cm

**S5** – FOLIA KUBEŁKOWA FONDALINE  
STYROPIAN „SILVER” NA KLEJU I KOŁKCH 12cm - WG. ROZWIĄZANIA SYSTEMOWEGO  
DO GŁĘBOKOŚCI 1,5m  
ISTNIEJĄCA SCIANA FUNDAMENTOWA

**S6** -NA LUKARNACH BLACHA CYNKOWO TYTANOWA KOLOR NATURALNY  
MEMBRANA SEPARACYJNA  
DESKOWANIE PEŁNE 2,5cm  
KONTRŁATY 4/5cm  
FOLIA PAROPRZEPUSZCZALNA O NAJMNIEJSZY STOPNIU PRZEPUSZCZALNOŚCI  
SZCZELINA WENTYLACYJNA 3cm W OTWORAMU POD OKAPEM I W KALENICYX  
SŁUPEK 16/16cm/WEŁNA MINERALNA 15cm  
RUSZT DREWNIANY 10x5cm/ WEŁNA MINERALNA 10cm  
FOLIA PAROSZCZELNA  
2xPŁYTA GKF 1,5cm – rozwiązanie systemowe LAFARGE GIPS odporności ogniowej EI60

## **7. PRACE BUDOWLANE DO WYKONANIA**

### 7.1 Prace rozbiórkowe:

#### DACH:

- Demontaż pokrycia stropodachu płaskiego - papa oraz obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych z blachy ocynkowanej, instalacji odgromowej oraz osprzętu i masztu
- Demontaż kominów murowanych i konstrukcji żelbetowej stropodachu
- wyburzenie górnej konstrukcji stropodachu płaskiego dwudzielnego

#### 1 i 2 PIĘTRO:

- Demontaż elementów wyposażenia i mebli
- Wyburzenie stropu nad klatkami schodowymi
- Wyburzenie stropu gęstożebrowego z warstwami podłogi przy projektowanym szybie dźwigu osobowego
- Wyburzenie ścianek działowych
- Skucie płytek ceramicznych w pomieszczeniach
- Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej z parapetami wewnętrznymi
- Wyburzenia i przekucia w ścianach nośnych, nowe otwory drzwiowe i okienne
- Rozkucia istniejących otworów drzwiowych w ścianach nośnych

- rozkucie i wykonanie bruzd pod przewody wentylacji i instalacji sanitarnych, elektrycznych

#### PARTER:

- Demontaż instalacji wodnej, kanalizacyjnej, centralnego ogrzewania z osprzętem i urządzeniami tych instalacji w obrębie sanitariatów
- Wyburzenie stropu gęstożebrowego z warstwami podłogi przy projektowanym szybie dźwigu osobowego
- Wyburzenie ścianek działowych
- wyburzenie części tarasu zewnętrznego i schodów przy projektowanej pochylni
- Skucie płytek ceramicznych w pomieszczeniach
- Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej z parapetami wewnętrznymi
- Wyburzenia i przekucia w ścianach nośnych , nowe otwory drzwiowe i okienne
- Rozkucia istniejących otworów drzwiowych w ścianach nośnych
- rozkucie i wykonanie bruzd pod przewody wentylacji i instalacji sanitarnych, elektrycznych

#### PIWNICA:

- Wyburzenie stropu gęstożebrowego z warstwami podłogi przy projektowanym szybie dźwigu osobowego
- Wyburzenie ścianek działowych
- Demontaż stolarki okiennej i drzwiowej
- Skucie nierówności cokołu na elewacji
- Wyburzenia i przekucia w ścianach nośnych , nowe otwory drzwiowe i okienne
- Rozkucia istniejących otworów drzwiowych w ścianach nośnych
- rozkucie, przebicia istniejącego stropu i wykonanie bruzd pod przewody wentylacji i instalacji sanitarnych, elektrycznych i słaboprądowych
- wyburzenie komina kuchni
- Wyburzenie wszystkich warstw podłogi na gruncie przy projektowanym szybie dźwigu
- Odkopanie ścian fundamentowych w celu izolacji

#### 7.2 Prace do wykonania:

##### DACH:

- Wykonanie nowej więźby dachowej
- Murowanie kominów
- Montaż okien połaciowych, klap dymowych, wyłazów
- Ułożenie pokrycia dachowego
- Wykonanie obróbek i elementów odwodnienia dachowego, ław i przejść kominarskich , zabezpieczeń przed osuwaniem śniegu

##### PODDASZE:

- Murowanie ścian zewnętrznych i pionów kominowych
- Murowanie ścian wewnętrznych i pionów wentylacji
- Wykonanie biegów i spoczników klatek schodowych
- wykonanie instalacji wewnętrznych wg projektów branżowych
- Montaż balustrady na klatkach schodowych

- Wykonanie sufitów
- Montaż schodów składanych w stropie poddasza
- Ocieplenie stropu nad poddaszem
- Ocieplenie ścian zewnętrznych
- Montaż stolarki drzwiowej i okiennej, parapetów
- Wykonanie warstw podłogi na stropach
- Wykonanie posadzek
- Wykonanie tynków
- Przygotowanie ścian pod wykończenie powierzchni
- Malowanie, układanie płytek ceramicznych
- montaż stałych elementów wyposażenia wewnątrz
- Wyposażenie w gaśnice

### 1 i 2 PIĘTRO:

- Murowanie ścian wewnętrznych i pionów wentylacji
- wykonanie instalacji wewnętrznych wg projektów branżowych
- Wykonanie sufitów
- Montaż schodów składanych w stropie poddasza
- Ocieplenie ścian zewnętrznych
- Montaż stolarki drzwiowej i okiennej, parapetów
- Wykonanie warstw podłogi na stropach
- Wykonanie posadzek
- Wykonanie tynków
- Przygotowanie ścian pod wykończenie powierzchni
- Malowanie, układanie płytek ceramicznych
- montaż stałych elementów wyposażenia wewnątrz
- Wyposażenie w gaśnice
- wyposażenie technologiczne pracowni 2 piętra

### PARTER:

- Murowanie ścian wewnętrznych i pionów wentylacji
- wykonanie instalacji wewnętrznych wg projektów branżowych
- Wykonanie sufitów
- Montaż schodów składanych w stropie poddasza
- Ocieplenie ścian zewnętrznych
- Montaż stolarki drzwiowej i okiennej, parapetów
- Wykonanie warstw podłogi na stropach
- Wykonanie posadzek
- Wykonanie tynków
- Przygotowanie ścian pod wykończenie powierzchni
- Malowanie, układanie płytek ceramicznych
- montaż stałych elementów wyposażenia wewnątrz
- Wyposażenie w gaśnice

### PIWNICA:

- Murowanie ścian wewnętrznych i pionów wentylacji
- wykonanie instalacji wewnętrznych wg projektów branżowych
- ocena stanu technicznego rur przyłącza rynien do kanalizacji deszczowej ewentualna wymiana

- Wykonanie sufitów
- Ocieplenie i izolacja ścian zewnętrznych
- obłożenie cokołu płytami z piaskowca ciętego
- Montaż stolarki drzwiowej i okiennej, parapetów
- Wykonanie warstw podłogi na gruncie
- Wykonanie posadzek
- Wykonanie tynków
- Przygotowanie ścian pod wykończenie powierzchni
- Malowanie, układanie płytek ceramicznych
- Montaż stałych elementów wyposażenia wewnątrz
- Wyposażenie w gaśnice

### 7.3 Roboty budowlane z podziałem na etapowanie

#### 1 etap :

Etap pierwszy obejmuje tylko przebudowę wewnętrzną w celu dostosowania 2 piętra na potrzeby kształcenia w zawodzie „Kucharz” symbol 512[02]. przebudowa obejmuje również wszystkie prace budowlane niezbędne dla funkcjonowania przebudowanego 2 piętra czyli przebudowa instalacji elektrycznej, wody, kanalizacji , c.o., wentylacji mechanicznej oraz budowa dźwigu osobowego.

- wykonanie sanitariatów w części wysokiej- 0.12 1.19 1.20 1.21 2.27 2.28 2.33 i pom. kasy 1.23 1.22
- wydzielenie klatek drzwiami p.poż , zamurowania i wybicia przy kłatkach w ścianie w pom.1.16 2.23 2.21
- wykonanie pochylni dla aniepełnospr.
- wykonanie dźwigu osobowego i przyległych sanitariatów i malowanie ścian po wyburzeniach w przyległych salach, wyburzenie stropów przy windzie na kondygnacjach i stropodachów (wg konstrukcji)
- przebudowa całego 2 piętra części wysokiej, w salach 3.04. i 3.16 bez zamurowań okien
- obudowa szybu windowego ponad stropodachem , w celu zabezpieczenia przed czynnikami atmosferycznymi na 1 m ponad istniejący stropodach , wykończenie konstrukcji drewnianej- deski i papa docieplone styropianem od wewnątrz
- demontaż istniejących drzwi 27sztuk
- zamurowania pionach kanalizacji i wody na 1 piętrze , partrze i piwnicy zamurowanie cegła 12cm i tynkowanie i malowanie
- wyburzenie otworu okiennego 100/60cm i wstawienie okna w pom. 0.08
- obudowa przewodów instalacji elektrycznej pod sufitem holu z płyt gkf 1.02
- Sufit podwieszony GKF przed windą w piwnicy
- wynoszenie sprzętu -istniejące kuchenki , zlewy i, demontaż blatów kuchennych, łącznie
- montaż nowych drzwi
- płytki ceramiczne do wysokości 2,1m we wszystkich sanitariatach części wysokiej i pom, porządkowych
- płytki ceramiczne do wysokości 2,1m w pom. 3.30 3.31 3.32 3.27 3.26 3.23 3.21 3.22 3.03
- płytki przy blatach na wysokość 2,1m od podłogi  
uwaga: w pomieszczeniach 2 piętra i korytarzu oprócz sal lekcyjnych 3.04 3.16 3.37 3.38 jest malowanie farbą zmywalną półpołysk
- wyburzenie istniejących warstw wykończeniowych podłogi w pomieszczeniach i wykonanie nowych :  
piwnica: 0.12 0.8 KL02



parter: 1.19 1.20 1.21 1.22 1.23

1 piętro 2.27 2.28 2.33 2.02

- usunięcie podłóg z wykładziny PCV i płytek gresowych, wykonanie wlewek samopoziomujących i ułożenie nowego wykończenia podłogi na całym 2 piętrze części wysokiej
- montaż wyposażenia technologicznego pracowni na 2 piętrze części wysokiej

## **etap 2:**

Drugi etap obejmuje nadbudowę budynku i wykonanie pozostałych robót budowlanych

### *wyburzenia:*

- usunięcie papy ze stropodachu
- skucie płyta górna stropodachu z płyt korytkowych „ZOR” na belkach żelbetowych stropu DMS
- skucie gzymsów i wieńców żelbetowych przy płycie stropodachu
- skrócenie daszku żelbetowego nad wejściem
- wyburzenie stropu żelbetowego nad klatkami schodowymi części wysokiej
- wyburzenie stropu ackermana nad klatką części niskiej
- wyburzenie szachtu żelbetowego i balkonu przed wyjściem z klatki schodowej KL1.2
- wyburzenie istniejących warstw wykończeniowych podłogi w pomieszczeniach :parter: 1.05 1.06 1.07 1.08 1.09, 1 piętro: KL 2.3 2.05 2.06 2.07 2.08 2.09 2.19 2.20
- zerwanie warstw ocieplenia z gliny i supremy - całe 2 piętro części niskiej projektowana nadbudowa
- skucie płytek ceramicznych na ścianach pomieszczeń 1.06 1.07 1.08 2.06 2.07 2.08
- wykucie i wymiana istniejących drzwi w pomieszczeniach 1.02 KL.1.3 1.06 1.07 1.08 1.09 2.18 KL.2.3 2.06 2.07 2.08 2.09 2.21 2.20 2.29 2.31
- demontaż istniejących okien i zamurowanie otworu – 1.17 1.18 1.29 KL1.3 1.05 1.09 2.25 2.20 2.01 2.18 KL2.3 2.05 2.09 3.04 3.16
- skucie płytek ceramicznych na schodach wejściowych

### *do wykonania:*

- nadbudowa dachu stromego i wykonanie nowych klatek na kondygnacjach nadbudowanych
- wykonanie dodatkowych dwóch przystanków dźwigu osobowego
- ocieplenie budynku i izolacja piwnic i ścian fundamentowych
- wykonanie schodów zewnętrznych żelbetowych obłożonych płytami z granitu płomieniowanego 3cm, przed wyjściem z klatki schodowej KL1.2
- wykonanie ścianek działowych z cegły K3
- wykonanie ścianek działowych NIDA GIPS GKF gr. 10cm - Ściany działowe o pojedynczym metalowym szkielecie nośnym i podwójnym opłytowaniu 1,25cm. Wewnątrz ściany wypełnienie wełną mineralną
- montaż stolarki okiennej i drzwiowej
- wykonanie posadzek w pomieszczeniach  
parter: 1.05 1.06 1.07 1.08 1.09,  
1 piętro: KL2.3 2.05 2.06 2.07 2.08 2.09 2.19 2.20  
całe 2 piętro części niskiej projektowana nadbudowa -530,22m2  
cała nadbudowa części wysokiej
- wykonanie ścianek, tynków i malowania w pomieszczeniach  
parter: 1.05 1.06 1.07 1.08 1.09, 1.29 KL1.3  
1 piętro: KL2.3 2.05 2.06 2.07 2.08 2.09 2.19 2.20  
całe 2 piętro części niskiej projektowana nadbudowa  
cała nadbudowa części wysokiej

- wykonanie nowych przewodów wentylacji z rur stalowych cynkowanych fi 15cm
- położenie płytek do 2,1m gresowych polerowanych 30\*30 NOWA GALA na ścianach w sanitariatach 1.06 1.07 1.08 1.09 2.06 2.07 2.08 2.09 3.06 3.07 3.08 3.09 i przy umywalkach w salach lekcyjnych nadbudowy

*zagospodarowanie terenu:*

- usunięcie chodnika z asfaltu
- nowe chodniki
- nowe drogi
- krawężnik betonowy wibroprasowany 15/30cm ułożonym na ławie betonowej B15.
- obrzeże chodnikowe
- obłożenie schodów żelbetowych płytami z granitu płomieniowanego 3cm -
- usunięcie słupków stalowych z wjazdu na ciąg pieszojezdny

## **8. INSTALACJE**

Według opracowań branżowych

## **9. ROBOTY WYKOŃCZENIOWE**

### **9.1. POSADZKI**

- płytki gresowe 30x30 kolor jasno beżowy „NOWA GALA Quarzite” lub równoważne
- sposób układania -

w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych: ortogonalnie , na osi pomieszczenia zacząć od fugi, kolejne płytki „Quarzite QZ 13 naturalna”, rząd przy ścianie lub docinki z płytki „Quarzite QZ 01 polerowana, na ścianie płytki „Quarzite QZ 01 polerowana” do wysokości 210cm

- wykładzina PCV z atestem Gamrat NORMA 43 kolor DIAMENT 1228 5711 0 na środku pomieszczenia i przy drzwiach , kolor DIAMENT 1228 5701 0 po bokach 30cm od ścian lub równoważne
- W miejscach łączenia dwóch różnych materiałów wykończeniowych posadzki należy zamontować listwy maskujące przykręcane do podłoża.
- na klatkach schodowych płytki gresowe schodowe
- przy podłogach z płytek gresowych wykonać cokół z płytek na wysokość 10cm
- przy podłogach z wykładziny PCV wykonać cokół wywinięty na ćwierćwałku

### **9.2.OBLICOWANIA WEWNĘTRZNE**

- tynk gipsowy maszynowy, malowanie kolor kremowy farbą półmatową BECKERS Elegant Vägghärg Matt [7] oraz gruntowanie farbą BECKERS SCOTTE GRUND lub SCOTTE PATENTFÄRG- lub równoważne
- tynk gipsowy maszynowy, zaprawa pod płytki, płytki gresowe 30x30 kolor jasno beżowy „NOWA GALA Quarzite QZ 01 polerowana” lub równoważne układane do wysokości 210cm do podłogi, powyżej malowanie kolor kremowy farbą półmatową BECKERS Elegant Vägghärg Matt [7] oraz gruntowanie farbą BECKERS SCOTTE GRUND lub SCOTTE PATENTFÄRG- lub równoważne
- obudowa szachtów instalacyjnych konstrukcją systemową NIDAGIPS 2xpłyta GKF12,5mm+5cm wełny mineralnej , konstrukcja systemowa

### **9.3. STOLARKA**

#### **9.3.1 STOLARKA OKIENNA – wg. zestawienia**

- okna Oknoplast profil Orion Plus szyba Thermoline lub równoważne – kolor biały ,w salach dla dzieci rolety tekstylne wewnętrzne zaciemniające okna np.

firmy Orlita tradycyjne z łańcuszkiem

- W lukarnach i ścianach szczytowych stolarka aluminiowa w systemie „Reynaers” lub równoważne kolor popielaty
- Przeszklenia klatek schodowych w systemie Reynaers lub równoważne
- wszystkie okna z funkcją okucia rozszczelniającego - mikrowentylacja,
- szyba Thermoline o współczynniku przenikania ciepła 1,0 W/m<sup>2</sup>K, szkło zwykłe
- wewnętrzne wnęki otynkować tynkiem gipsowym i pomalować tak jak reszta ściany
- Wyłazy dachowe 86/86cm np. firmy „Awak” rama uchylna wyposażona w amortyzatory gazowe i klamkę z kluczykiem, doświetlenie z poliwęglanu

#### 9.3.2 STOLARKA DRZWIOWA – wg. zestawienia

- w pomieszczeniach drzwi wewnętrzne bez progów, w miejscach łączenia dwóch różnych materiałów wykończeniowych posadzki należy zamontować listwy maskujące przykręcane do podłoża.
- drzwi wewnętrzne pełne laminat buk model "DECO" z samozamykaczem do pomieszczeń sanitarnych wg firmy Polskone lub równoważne
- drzwi wewnętrzne pełne laminat buk model "DECO" z zamkiem łazienkowym wg firmy Polskone lub równoważne
- drzwi EI30 i przeszklenie EI60 wewnętrzne w konstrukcji aluminiowej rozwiązanie systemowe wg firmy Reynaers lub równoważne

#### 9.4. PARAPETY

- wewnętrzne – MDF– kolor buk, szerokość 50cm , długość otworu okiennego + po 3cm wpuszczony w ścianę
- zewnętrzne – blacha cynkowo-tytanowa grubość 0.7mm Quartz Zinc wg firmy np.KRAK-ZINC lub RHEINZINK lub równoważne

#### 9.5. SUFITY

- sufity istniejące – usunięcie starych warstw, szpachlowanie gładzia gipsową , gruntowanie i malowane farbą emulsyjną na biało
- sufity projektowane z płyt GKFI w pomieszczeniach higieniczno-sanitarnych wg systemu NidaGips lub równoważne, gruntowane i malowane farbą emulsyjną na biało
- sufity projektowane z płyt GKF w salach i korytarzach wg systemu NidaGips o odporności ogniowej EI60 lub równoważne, gruntowane i malowane farbą emulsyjną na biało
- wyłazy na dach EI30 montowane w stropie nad klatkami schodowymi

#### 9.5. SCHODY I POCHYLNIE

- Schody zewnętrzne, pochylnia i balkony - płyty z granitu płomieniowanego grubości 3cm układanego na kleju i fugowane - granit płomieniowany „Strzegomski” wg firmy ASTONE SERVICE lub równoważne, kolor szary płyty w formacie 35x35cm, stopnie schodów bez nosków, układanie kleju i fugowanie wg systemu firmy SOPRO lub równoważne
- na pochylniach zastosować krawężnik ograniczający na wysokość 10cm

#### 9.7. BALUSTRADY

- balustrady wewnętrzne oraz pochwyty przy ścianach klatki schodowej stal nierdzewna konstrukcja rury pionowe, szprosy poziome z rur fi16mm pochwyty drewniane (zabezpieczony przed zjeżdżaniem uczniów) rozwiązanie systemowe wg firmy "MESLA" 33-300 Nowy Sącz ul. Zawiszy Czarnego 37 lub równoważne
- balustrada przy pochylni dla niepełnosprawnych – profil stalowy 50x50mm ze stali nierdzewnej rozwiązanie systemowe wg firmy "MESLA" pochwyty na

wysokości 75cm i 90 cm

- drabinki stalowe szerokości 50cm z rury fi40mm malowane proszkowo kolor RAL 9006 do wyłazłów na dach z klatek schodowych

#### **9.8. IZOLACJE PRZECIWWILGOCIOWE**

- w pomieszczeniach łazienki izolacja z folii PCV i papy termozgrzewalnej wywijanej do góry,
- izolacja pozioma posadzki na gruncie 2x papa termozgrzewalna

#### **9.9. ZABEZPIECZENIE ELEMENTÓW STALOWYCH**

- elementy stalowe zabezpieczone farbą antykorozyjną chlorokauczkową 2x i farbą nawierzchniową 1x

#### **9.10 ZABEZPIECZENIE ELEMENTÓW DREWNIANYCH**

- środek impregnacyjny np. Fobos M-4 -chroniący drewno przed działaniem ognia, grzybów domowych i pleśniowych oraz owadów - technicznych szkodników drewna. Elementy drewniane zabezpieczyć tym preparatem, zgodnie z opinią Instytutu Techniki Budowlanej w Warszawie, do klasy niezapalnych i nierozprzestrzeniających ognia (NRO).
- deski drewniane na pióro i wpust na elewacji i na podbitce okapów i dachu impregnowane dwustronnie Sadolinem Classic lub równoważne (deski impregnowane przed założeniem) kolor do akceptacji przez projektanta po wykoaniu próbek w trakcie realizacji

#### **9.11. ELEWACJA**

- system docieplenia Sto Therm Classic z tynkiem cienkowarstwowym silikonowym baranek 2mm w systemie firmy STO StoSilco K lub równoważne. Płyty styropianowe systemu ocieplenia ścian „PLATINUM ŚCIANA” - współczynnik przewodności cieplnej  $\lambda_{dek}$  W/mK max 0,033wg. Firmy Organika lub równoważne
- murki przy schodach i pochylni betonowe okładane płytami 3cm z piaskowca ciętego gładkiego układanego ortogonalnie, klejonego, czapa piaskowca gr 6cm
- schody zewnętrzne okładane granitem płomieniowanym 3cm na kleju
- Rynny i rury spustowe odprowadzające wodę z dachu – blacha tytanowo-cynkowa

#### **9.12 . OCIEPLENIE METODĄ „LEKKĄ ”**

Ściany ocieplone metodą "lekką" firmy Sto Therm Classic lub rozwiązanie równoważne poparte certyfikatem, grubość ocieplenia 12,0 cm. Wykończenie tynkiem silikonowym barwionym w masie kolor pastelowy, ostateczny kolor należy uzgodnić z projektantem po wybraniu konkretnego systemu dociepleni i wzornika kolorów.

cokół - po ociepleniu styropianem „silver fundament –termo-organika” 12cm lub równoważne – wykończenie okładzina z piaskowca ciętego bezowego gr 4cm na kleju z fugowaniem

#### **9.13 DACH**

Pokrycie z blachy powlekanej gontopodobnej DECRA ICOPAL wg systemu producenta ze wszystkimi elementami dodatkowymi np. wentylacja połaci. Pod pokrycie na deskowanie należy dać folię wstępnego krycia, która zabezpieczy warstwy dachu przed ewentualnymi zaciekami wody roztopowej w zimie. Pokrycie lukarn i dachu nad przewiązką z blachy cynkowo-tytanowej grubość 0.7mm na rąbek stojący 43cm Quartz Zinc wg firmy np.KRAK-ZINC lub RHEINZINK lub równoważne układanej na deskowaniu pełnym z membraną separacyjną. Do systemu pokrycia stosować elementy "dodatkowe" systemowe np. stopnie i ławy kominiarskie, obróbki wszystkich otworów w dachu, obróbki blacharskie , rynny i rury spustowe z cynkowo-tytanowej , kominy ponad

dachem z cegły klinkierowej kolor żółty, czapa żelbetowa z betonu b25 z dodatkiem Penetronu z obróbką blacharską z blachy cynkowo-tytanowej, żaluzje otworów wentylacyjnych wykonać z blachy cynkowo-tytanowej.

#### **9.14 WYPOSAŻENIE**

- Dostawa wyposażenia technologicznego kuchni z zapleczem, wg zestawienia w PT
- Szafki kuchenne z blatem z płyty MDF szer. 60 cm – na osadzenie zlewu i kuchenki
- gaśnice z zachowaniem wskaźnika minimum 2kg środka gaśniczego na każde 100m<sup>2</sup>
- oznakowanie dróg ewakuacyjnych

#### **10. ZAGADNIENIA P.POŻ.**

Przedmiotem inwestycji jest nadbudowa, przebudowa istniejącego budynku szkoły ZSHT przy ul. Partyzantów w Zakopanem na działce nr 507,508,510.

##### **10.1 Dane wielkościowe**

Powierzchnia piwnic (kondygnacja podziemna)	- 431,18m <sup>2</sup>
Powierzchnia netto kondygnacji nadziemnych	- 4847,19m <sup>2</sup>
Powierzchnia zabudowy	- 1654m <sup>2</sup> - bez zmian
Kubatura brutto	- 23165m <sup>3</sup>
Wysokość budynku	1 kondygnacja podziemna, 3 kondygnacji nadziemnych + 2 w dachu stromym - 20,95m

##### **10.2 Odległość od obiektów sąsiadujących**

Projekt nadbudowy nie zmienia odległości pomiędzy budynkami sąsiadującymi. Od strony zachodniej są budynki mieszkalne niskie w odległości około 20m

##### **10.3 Substancje palne**

Obiekt posiada standardowe wyposażenie budynków o przeznaczeniu szkolnym. Nie ma materiałów niebezpiecznych pożarowo.

##### **10.4 Gęstość obciążenia ogniowego**

W obiekcie nie występują pomieszczenia z gęstością obciążenia ogniowego większą od 500MJ/m<sup>2</sup>

##### **10.5 Kategoria zagrożenia ludzi**

Budynek zalicza się do kategorii zagrożenia ludzi ZLIII.

##### **10.6 Zagrożenie wybuchem**

W budynku nie występują pomieszczenia ani przestrzenie kwalifikowane do zagrożenia wybuchem.

##### **10.7 Strefy pożarowe**

Dopuszczalna wielkość strefy pożarowej wynosi 5000m<sup>2</sup> i jej wielkość nie jest przekroczona w projektowanym budynku.

Budynek jest podzielony na 2 strefy pożarowe

Wszystkie strefy pożarowe oddzielone są stropami i ścianami odpowiedniej odporności pożarowej.

Pierwszą strefę pożarową stanowią piwnice o powierzchni 431,18m<sup>2</sup>.

Drugą strefę pożarową stanowią pozostałe kondygnacje budynku o powierzchni 4847,19m<sup>2</sup>

Sala gimnastyczna nie jest objęta opracowaniem i jest oddzielona jako odrębna strefa pożarowa przedsiódkiem pożarowym z drzwiami 2xEI30.

##### **10.8 Klasa odporności pożarowej.**

Zgodnie z obowiązującymi „warunkami technicznymi” nadbudowę i rozbudowę zaprojektowano co najmniej w klasie B odporności pożarowej z materiałów nierozprzestrzeniających ognia.

Poszczególne elementy konstrukcji spełniają co najmniej następujące wymagania:

- elementy nośne-R120
- stropy-REI60
- ściany zewnętrzne EI60
- ściany wewnętrzne EI30
- konstrukcja dachu R30
- przekrycie dachu E30

#### **10.9 Ewakuacja**

Długość dojścia ewakuacyjnego nie przekracza 20m przy jednym dojściu i 60m przy dwóch dojściach. Wydzielono dwie klatki schodowe drzwiami EI30, posiadają oddymianie i wyjście bezpośrednio na zewnątrz.

#### **10.10 Instalacje użytkowe**

- instalacja elektryczna posiada wyłącznik na wypadek pożaru
- budynek wyposażony jest w instalację odgromową.

#### **10.11 Instalacje przeciwpożarowe**

- hydranty wewnętrzne fi 25 na każdej kondygnacji
- instalacja samoczynnego oddymiania klatki schodowej-oddymianie automatyczne na sygnał czujki oraz ręczne z najniższej i najwyższej oraz co trzeciej kondygnacji nadziemnej .

#### **10.12 Wyposażenie w gaśnice**

Użytkownik wyposaży obiekt w gaśnice z zachowaniem wskaźnika minimum 2kg środka gaśniczego zawartego w gaśnicach na każde 100m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej obiektu.

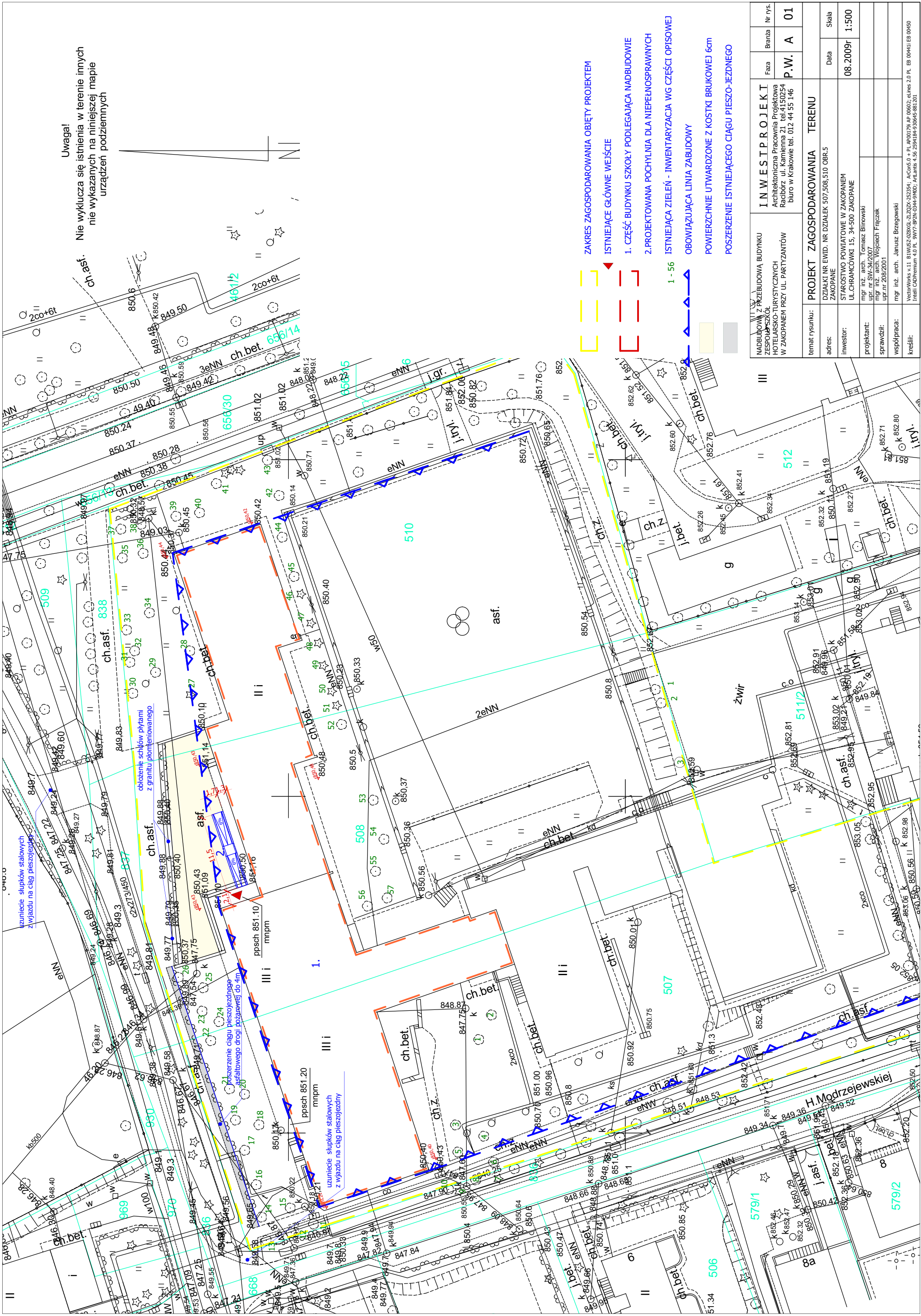
#### **10.13 Drogi pożarowe**

Wjazd na drogę pożarową jest istniejący z ulicy Grunwaldzkiej i Partyzantów. Droga pożarowa przebiega wzdłuż północnej ściany budynku, droga pożarowa doprowadzona jest na odległość 9,5m do każdego z okien dla ekip ratowniczych umieszczonych na klatkach schodowych na poziomie powyżej 3 kondygnacji nadziemnej zgodnie z paragrafem 12 ust.6 Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 24 lipca 2009r w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. Nr 124, poz. 1030)

#### **10.14 Zaopatrzenie w wodę**

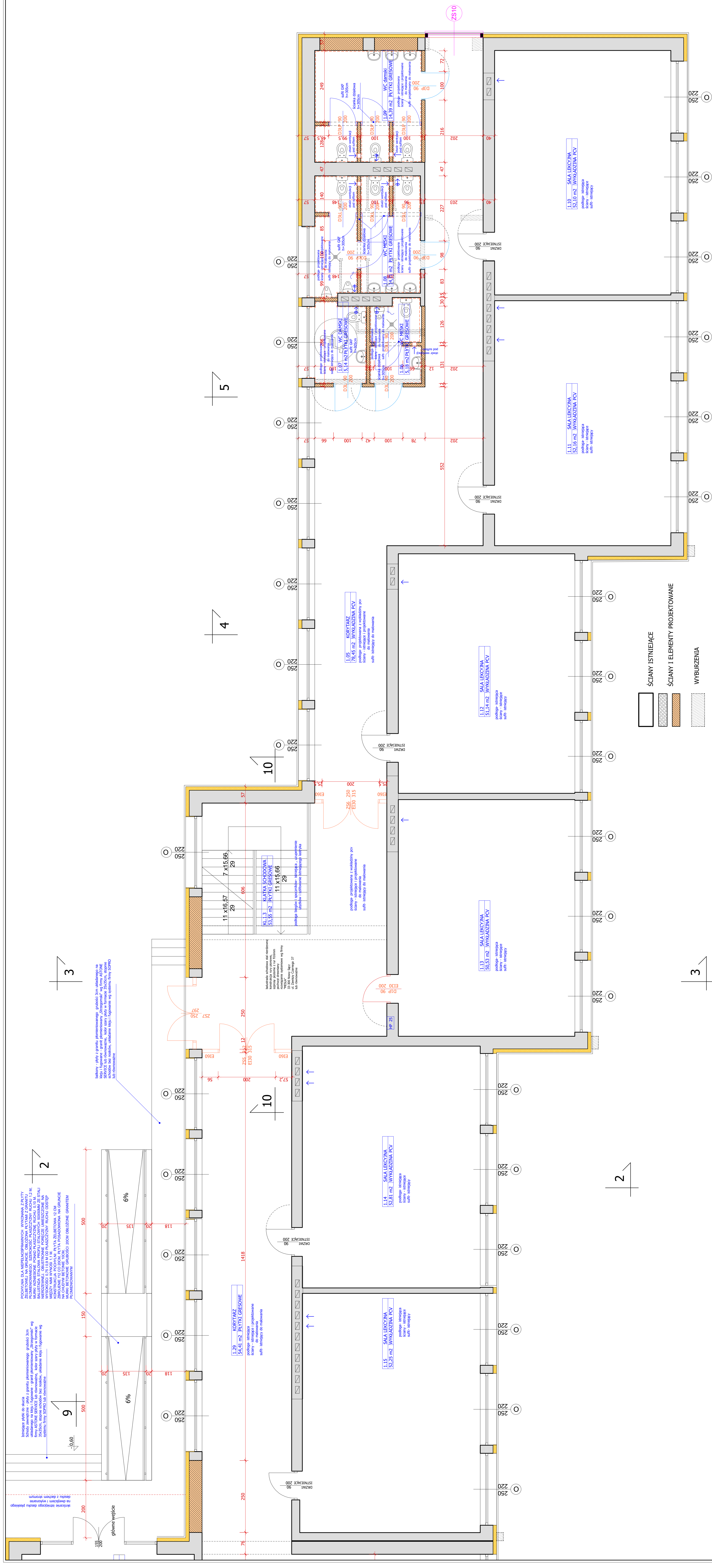
Istniejące dwa hydranty fi80 , pierwszy w ulicy Partyzantów w odległości około 30m od zachodniej ściany budynku , drugi jest na terenie szkoły w odległości około 55m od południowej ściany budynku.

Uwaga!  
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych  
nie wykazanych na niniejszej mapie  
urządzeń podziemnych



- ZAKRES ZAGOSPODAROWANIA OBIĘTY PROJEKTEM  
ISTNIEJĄCE GŁÓWNE WEJŚCIE
1. CZĘŚĆ BUDYNKU SZKOŁY PODLEGAJĄCA NADBUDOWIE  
2. PROJEKTOWANA POCHYLINIA DLA NIEPEŁNOSPRAWNYCH  
ISTNIEJĄCA ZIELEŃ - INWENTARYZACJA WG CZĘŚCI OPISOWEJ
- 1 - 56
- OBOWIĄZUJĄCA LINIA ZABUDOWY
- POWIERZCHNIE UTWARDZONE Z KOSTKI BRUKOWEJ 6cm
- POSZERZENIE ISTNIEJĄCEGO CIĄGU PIESZO-JEZDNEGO

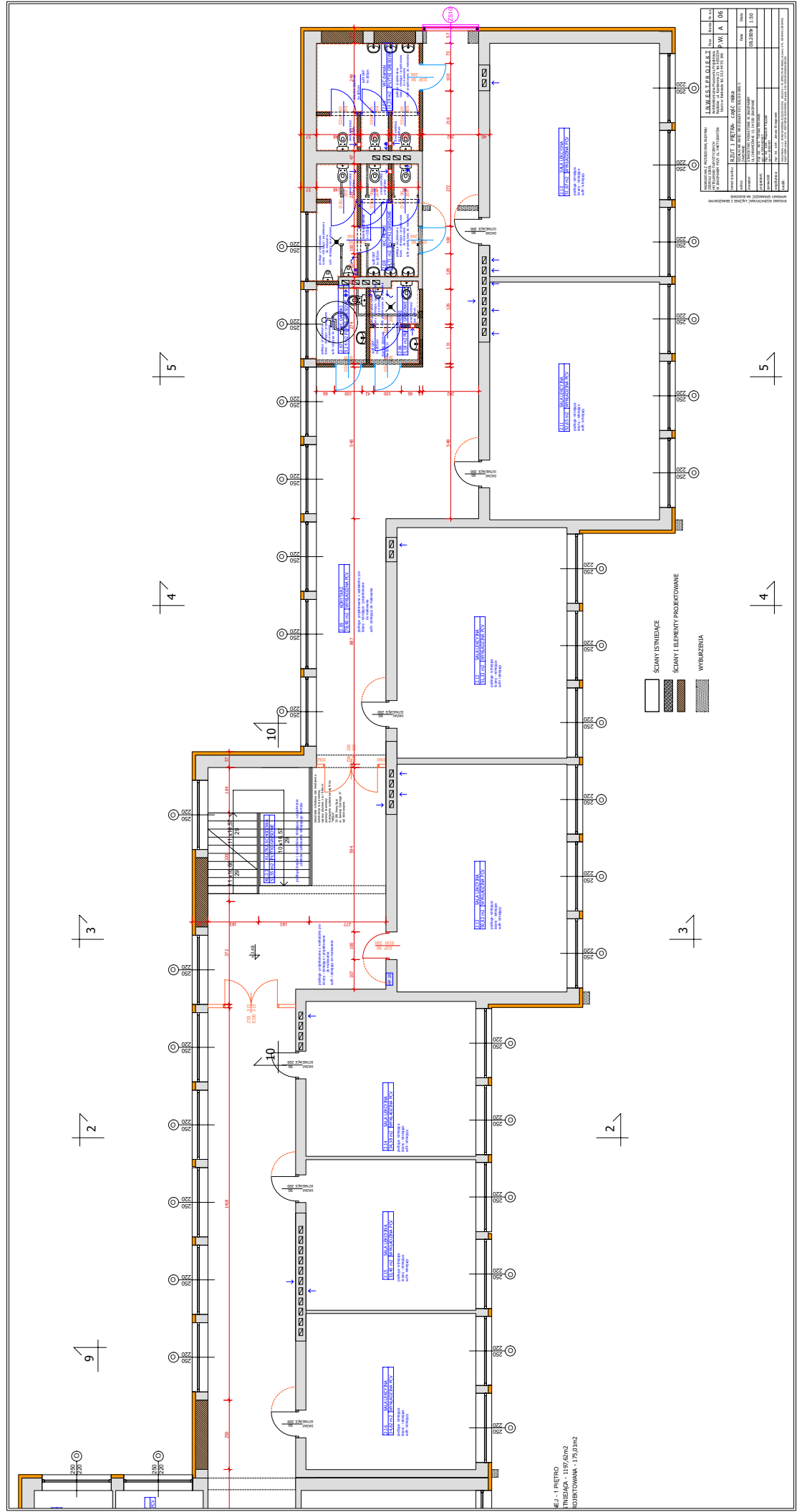
NADBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPÓŁ SZKOŁY HOTELARSKO-TURYSTYCZNYCH W ZAKOPANEM PRZY UL. PARTYZANTÓW		I N W E S T P R O J E K T Architektoniczna Pracownia Projektowa Raciborz ul. Kamienna 21 tel.4150254 biuro w Krakowie tel. 012 44 55 146	
temat rysunku:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	Faza	Branża Nr rys.
adres:	DZIAŁKI NR EWID. NR DZIAŁEK 507,508,510 OBR.5 ZAKOPANE	P.W.	A 01
inwestor:	STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM UL.CHRAMCOWKI 15, 34-500 ZAKOPANE	Data	Skala
projektant:	mgr inż. arch. Tomasz Bilnowski	08.2009r	1:500
sprawdził:	mgr inż. arch. Wojciech Frączek upr.nr 208/2001		
współpraca:	mgr inż. arch. Janusz Brzegowski		
kreślił:	VectorWorks v.11 B:\WWSZ\209\K\Z\202\252354; ArcGIS 9.0 + PL AP001791 AP 00602; elines 2.0 PL EB 004411 EB 00450 Inelli CADPremium 4.0 PL WY7; BPN-034-9MD; ArLamis 4.56 2394184-93064-881.201		



RYSUJEK SZKICOWY IŁACZNIK BRANŻOWY  
WYMIARY SPRAWDZIĆ NA BUDOWIE

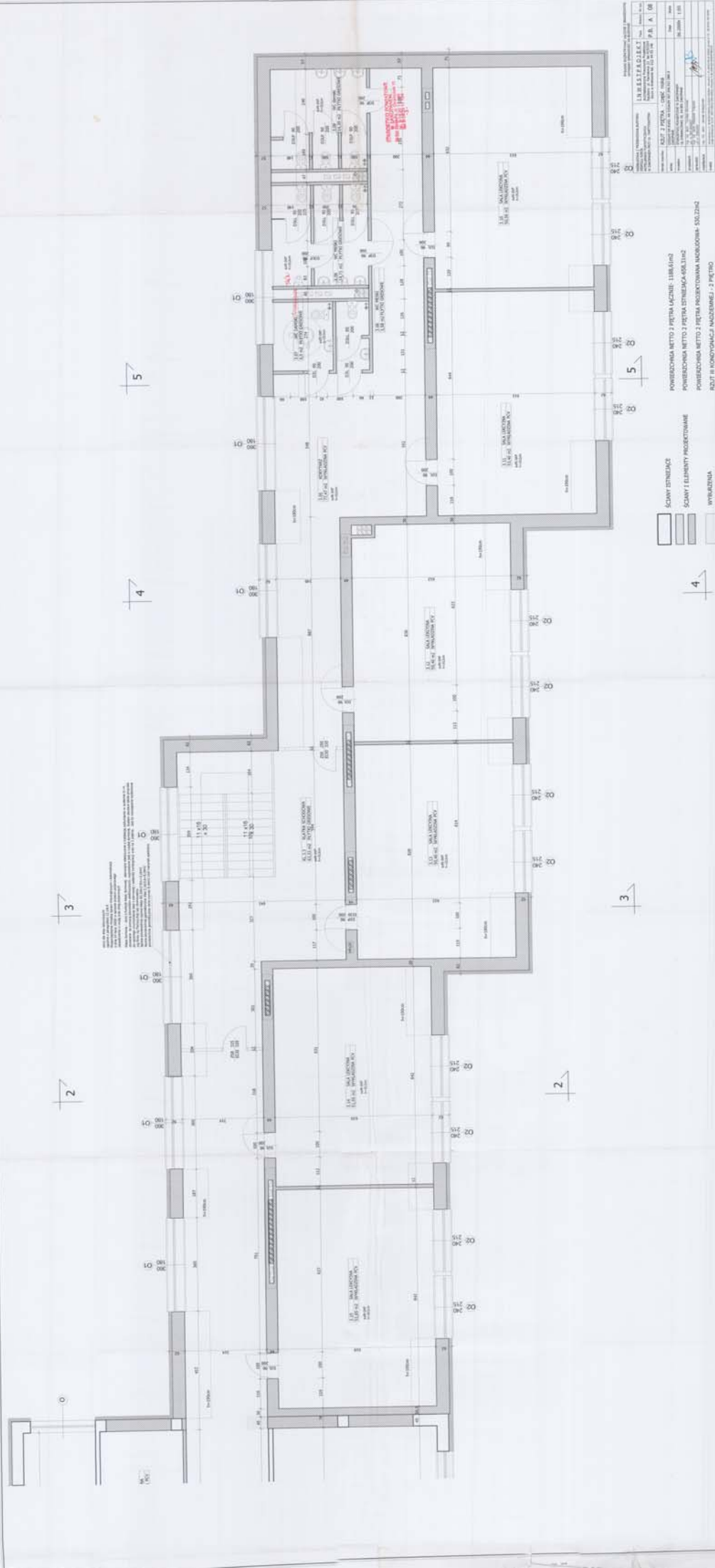
INWESTYTOR		INWESTYTOR	
MAGISTRALNA FUNKCJONALNA BUDOWA		MAGISTRALNA FUNKCJONALNA BUDOWA	
KONSTRUKCYJNA PRACOWNIA PROJEKCYJNA		KONSTRUKCYJNA PRACOWNIA PROJEKCYJNA	
UL. JAGIELLOŃSKA 10/11, 01-643 Warszawa		UL. JAGIELLOŃSKA 10/11, 01-643 Warszawa	
P.W. A 04		P.W. A 04	
Data		Data	
08.2009r. 1:50		08.2009r. 1:50	
Projektant		Projektant	
mgr inż. Andrzej Kozłowski		mgr inż. Andrzej Kozłowski	
Wykonawca		Wykonawca	
mgr inż. Andrzej Kozłowski		mgr inż. Andrzej Kozłowski	
Wzrost		Wzrost	
1.70m		1.70m	
Waga		Waga	
70kg		70kg	
Temperatura		Temperatura	
20°C		20°C	
Ciężar		Ciężar	
100kg		100kg	
Wzrost		Wzrost	
1.70m		1.70m	
Waga		Waga	
70kg		70kg	
Temperatura		Temperatura	
20°C		20°C	
Ciężar		Ciężar	
100kg		100kg	





1 PIERO  
 STYPIENIA - 119,62m<sup>2</sup>  
 ROZKOTOWANA - 179,0m<sup>2</sup>

PROJEKTOWA FIRMOWA		LUBUSKI BIURO PROJEKTOWY	
Adres	Telefon	Adres	Telefon
ul. Wolności 100, 14-100 Lubuski	71 350 12 34	ul. Wolności 100, 14-100 Lubuski	71 350 12 34
Kontakt: 71 350 12 34		Kontakt: 71 350 12 34	
E-mail: biuro@lubuski.pl		E-mail: biuro@lubuski.pl	
WWW: www.lubuski.pl		WWW: www.lubuski.pl	
REGON: 141426633		REGON: 141426633	
NIP: 525-244-51-51		NIP: 525-244-51-51	
KRS: 0000408338		KRS: 0000408338	
KOD MIASTA		KOD MIASTA	
KOD PAŃSTWA		KOD PAŃSTWA	
KOD GOSPODARSTWA		KOD GOSPODARSTWA	
KOD PROJEKTU		KOD PROJEKTU	
KOD DOKUMENTU		KOD DOKUMENTU	
KOD STRONY		KOD STRONY	
KOD KRAJU		KOD KRAJU	
KOD MIASTA		KOD MIASTA	
KOD PAŃSTWA		KOD PAŃSTWA	
KOD GOSPODARSTWA		KOD GOSPODARSTWA	
KOD PROJEKTU		KOD PROJEKTU	
KOD DOKUMENTU		KOD DOKUMENTU	
KOD STRONY		KOD STRONY	
KOD KRAJU		KOD KRAJU	

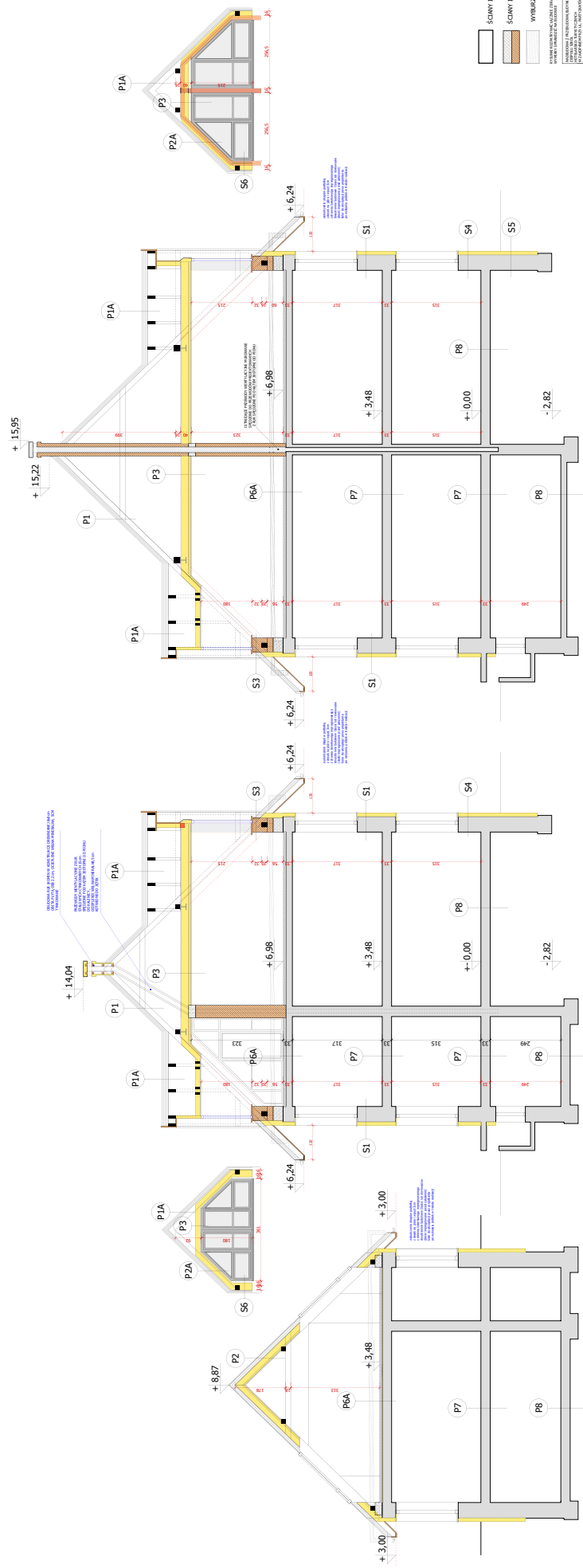


Wzrostki projektowe		LUBUSZCZANIE	
1	PROJEKTOWANIE	1	PROJEKTOWANIE
2	PROJEKTOWANIE	2	PROJEKTOWANIE
3	PROJEKTOWANIE	3	PROJEKTOWANIE
4	PROJEKTOWANIE	4	PROJEKTOWANIE
5	PROJEKTOWANIE	5	PROJEKTOWANIE

POWIERSZCZYNIA NETTO 2 PIERNA ŁACZNIE: 1186,6102  
 POWIERZCZYNIA NETTO 2 PIERNA STYMENIEM: 406,1610  
 POWIERZCZYNIA NETTO 2 PIERNA PROJEKTOWANA MURKOWANĄ: 100,12102  
 RZUT B KONDYTOGŁAZA MACEJEMKI 2 PIERNO

- SCIANY STYMENIEM
- SCIANY Z ELEMENTY PROJEKTOWANE
- WYMIARZENIA





przekrój 3-3

przekrój 2-2

przekrój 6-6

- SCIANY ISTNIEJĄCE
- SCIANY I ELEMENTY PROJEKTOWANE
- WYKONANIE

INWENIERYNGOWY BUDOWLANY

NAMIESZCZENIA

PROJEKT

NUMER PRACZYTAWA

DATA

SKALA

INWENIERYNGOWY BUDOWLANY

NAMIESZCZENIA

PROJEKT

NUMER PRACZYTAWA

DATA

SKALA

INWENIERYNGOWY BUDOWLANY

NAMIESZCZENIA

PROJEKT

NUMER PRACZYTAWA

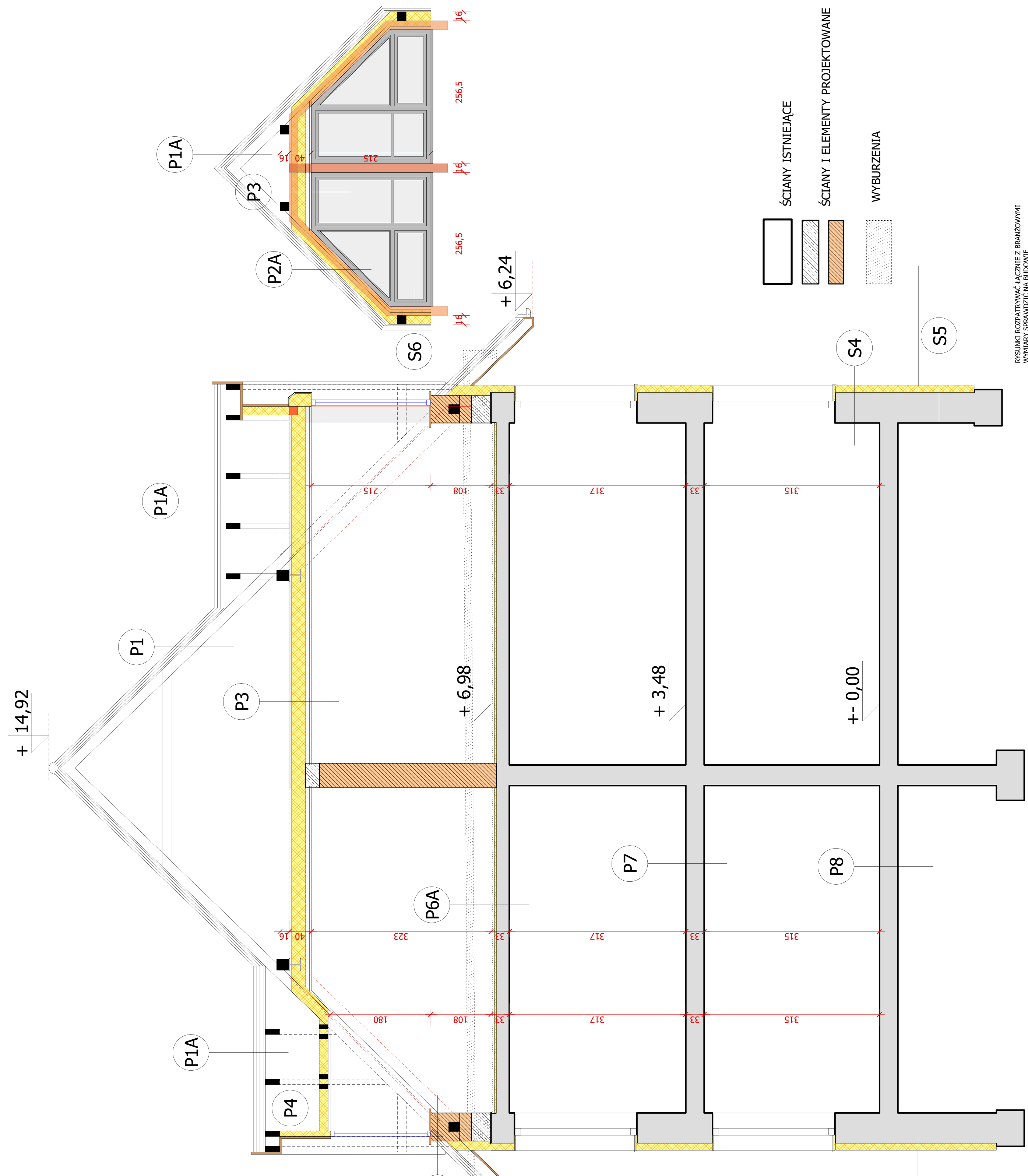
DATA

SKALA

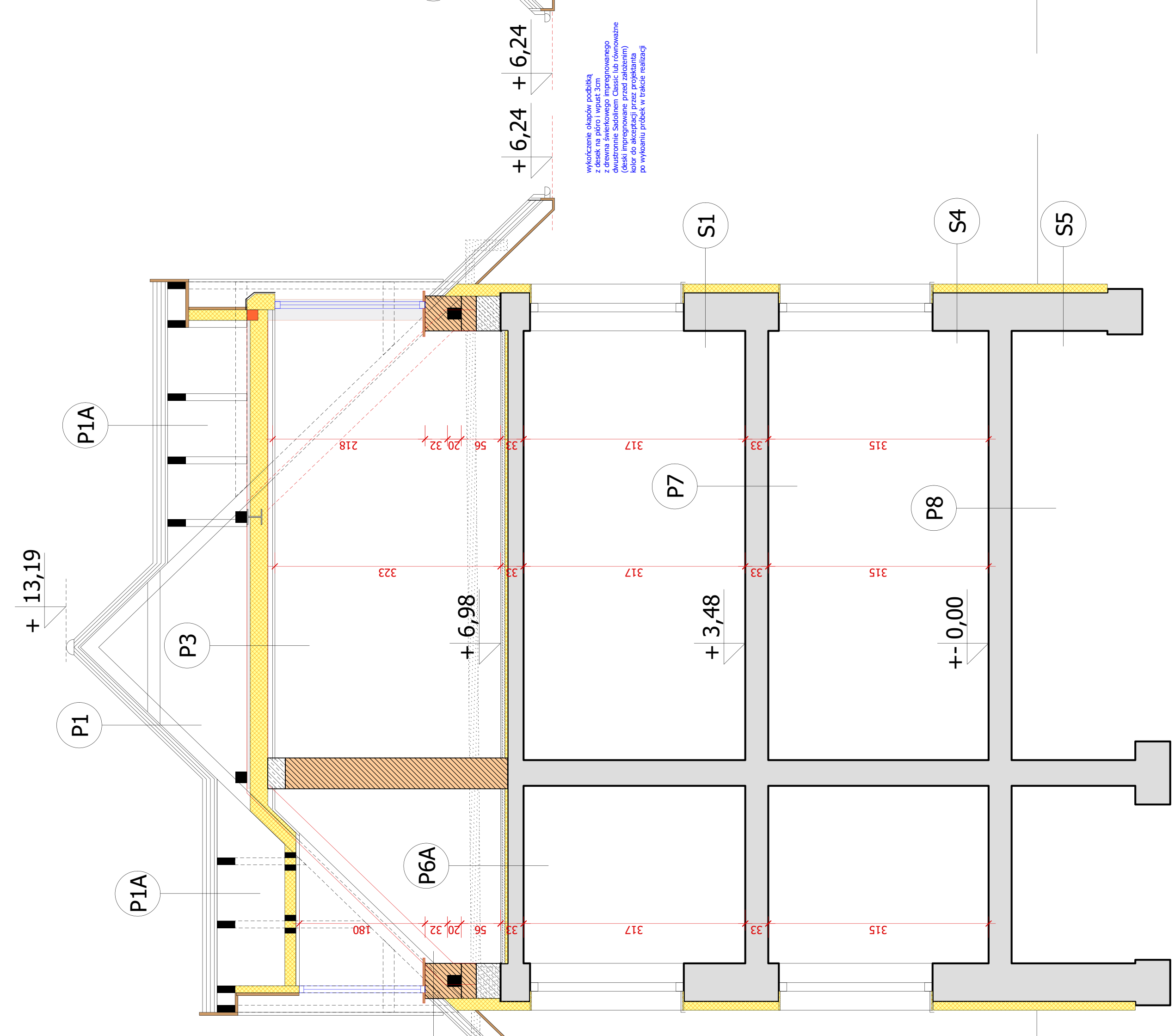
PISANE ROZPRAWIACIEM I ŁĄCZNYMI BRANŻOWYMI WYKONANIE SZKICOWE NA BUDOWE		I.N.W.E.S.T.P.R.O.J.E.K.T. ARCHITEKTURA PRACOWNIA PROJEKTYWNA INSTYTUT ARCHITEKTURY I INŻYNIERIA UL. POLSKA 11, 01-441 WARSZAWA		Skala	1:50
Nazwa obiektu budowlanego		Zakład		Data	08.2009r
Adres obiektu budowlanego		Lp. rysunku		Strona	1 z 16
Nazwa inwestora		Lp. rysunku		Strona	1 z 16
Adres inwestora		Lp. rysunku		Strona	1 z 16
Nazwa wykonawcy		Lp. rysunku		Strona	1 z 16
Adres wykonawcy		Lp. rysunku		Strona	1 z 16
Nazwa nadzoru		Lp. rysunku		Strona	1 z 16
Adres nadzoru		Lp. rysunku		Strona	1 z 16

- ŚCIANY ISTNIEJĄCE
- ŚCIANY I ELEMENTY PROJEKTOWANE
- WYBURZENIA

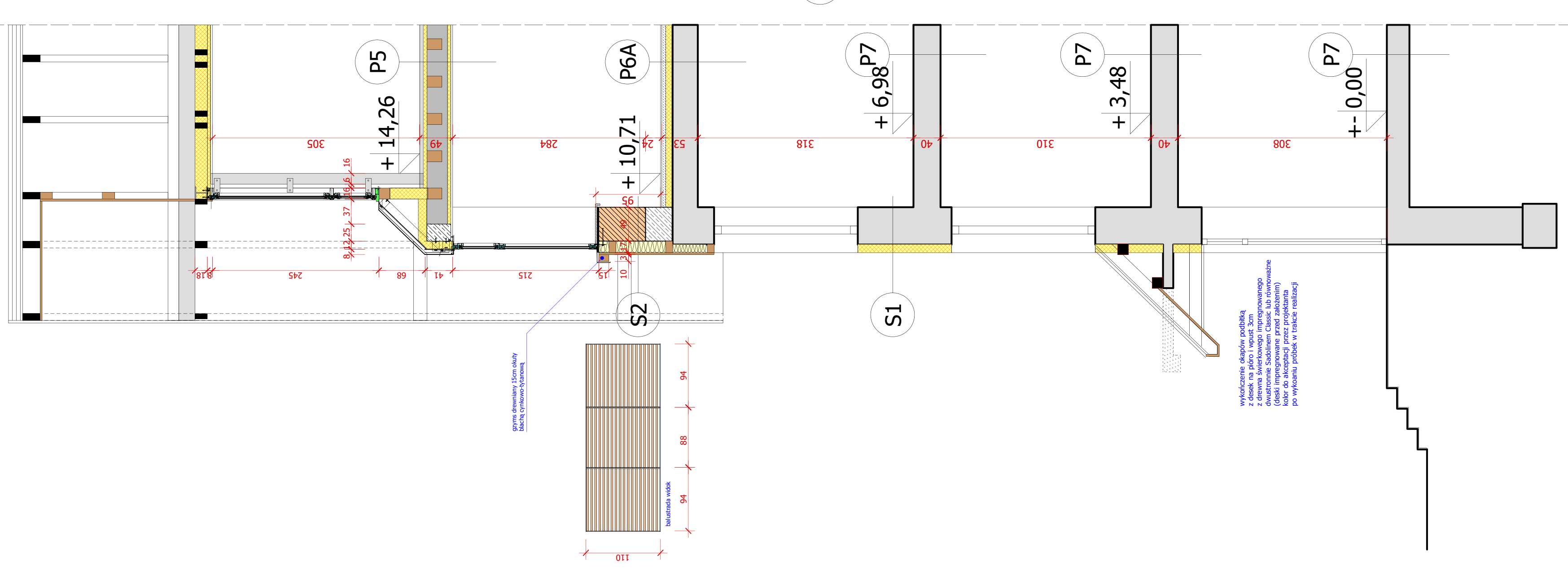
przekrój 5-5



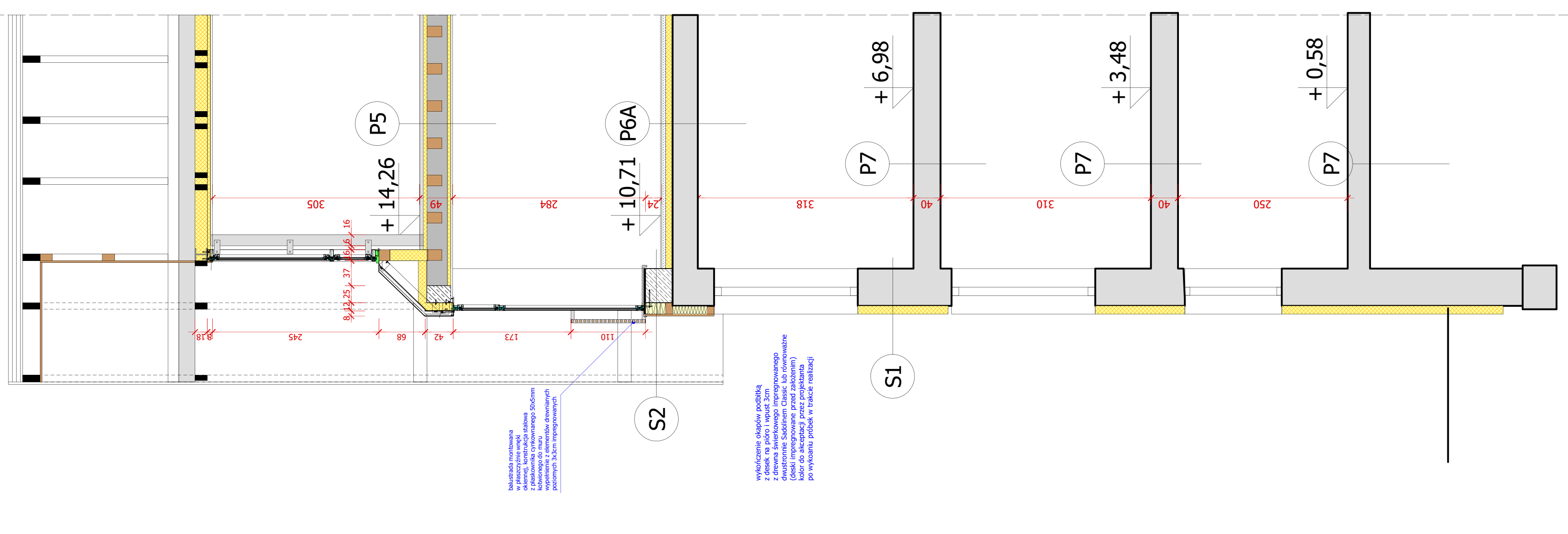
przekrój 4-4



przekrój 9-9



przekrój 8-8



D1 EI30	DRZWI WEWNĘTRZNE PEŁNE LAMINAT BUK LUB RÓWNOWAŻNE		D2	DRZWI WEWNĘTRZNE PEŁNE LAMINAT BUK MODEL "DECO" WG FIRMY POLSKONE LUB RÓWNOWAŻNE		D3	DRZWI WEWNĘTRZNE PEŁNE LAMINAT BUK MODEL "DECO" WG FIRMY POLSKONE LUB RÓWNOWAŻNE	
	LEWE	PRAWO		LEWE	PRAWO		LEWE	PRAWO
PIWNICA	5	0	PIWNICA	0	0	PIWNICA	0	2
PARTER	1	4	PARTER	1	2	PARTER	4	5
1 PIĘTRO	0	3	1 PIĘTRO	1	4	1 PIĘTRO	5	4
2 PIĘTRO	2	2	2 PIĘTRO	16	8	2 PIĘTRO	4	5
PODDASZE POZ. 1	2	0	PODDASZE POZ. 1	4	7	PODDASZE POZ. 1	2	3
PODDASZE POZ. 2	2	1	PODDASZE POZ. 2	2	1	PODDASZE POZ. 2	2	2
<b>OGÓŁEM</b>	<b>12</b>	<b>10</b>	<b>OGÓŁEM</b>	<b>24</b>	<b>22</b>	<b>OGÓŁEM</b>	<b>17</b>	<b>21</b>
<p>KOMPLETNY ZESTAW DRZWIOWY: ZESTAW SKŁADA SIĘ Z PŁYTY DRZWIOWEJ, KOMPLETU KLAMEK ZATRZASKOWYCH, OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ "ZZ", ZAMEK NA KLUCZ PATENTOWY, KLAMKI ALUMINIOWE, ZAWIASY CZOPOWE REGULOWANE, SAMOZAMYKACZ ODPORNOŚĆ POŻAROWA EI30,</p>			<p>KOMPLETNY ZESTAW DRZWIOWY: ZESTAW SKŁADA SIĘ Z PŁYTY DRZWIOWEJ, KOMPLETU KLAMEK ZATRZASKOWYCH, OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ "ZZ", ZAMEK NA KLUCZ PATENTOWY, KLAMKI ALUMINIOWE, ZAWIASY CZOPOWE REGULOWANE KONSTRUKCJA: RAMIAK SOSNOWY OBLÓŻONY DWIEMA PŁYTAMI HDF (POWIERZCHNIA POKRYTA LAMINATEM CPL 0,5 MM), WYPEŁNIENIE STANOWI PŁYTA WIÓROWA PEŁNA. W POMIESZCZENIACH ZAPLECHA KUCHNI KRATKA WENTYLACYJNA</p>			<p>KOMPLETNY ZESTAW DRZWIOWY DO POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH Z KRATKĄ WENTYLACYJNĄ 0,022 m<sup>2</sup>: ZESTAW SKŁADA SIĘ Z PŁYTY DRZWIOWEJ, KOMPLETU KLAMEK ZATRZASKOWYCH, OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ "ZZ", ZAMEK NA KLUCZ PATENTOWY, KLAMKI ALUMINIOWE, ZAWIASY CZOPOWE REGULOWANE KONSTRUKCJA: RAMIAK SOSNOWY OBLÓŻONY DWIEMA PŁYTAMI HDF (POWIERZCHNIA POKRYTA LAMINATEM CPL 0,5 MM), WYPEŁNIENIE STANOWI PŁYTA WIÓROWA PEŁNA. SAMOZAMYKACZ, BEZ SAMOZAMYKACZA W POM. GOSPODARCZYM</p>		

D3Ł	DRZWI WEWNĘTRZNE Z PRZESZKLIENIEM, LAMINAT BUK WG FIRMY POLSKONE LUB RÓWNOWAŻNE		D4	DRZWI WEWNĘTRZNE PRZESZKŁONE ALUMINIOWE		D5	DRZWI WEWNĘTRZNE Z PRZESZKLIENIEM ALUMINIOWE MALOWANE PROSZKOWO KOLOR POPIELATY	
	LEWE	PRAWO		LEWE	PRAWO		LEWE	PRAWO
PIWNICA	0	1	PARTER	3		PARTER		
PARTER	4	4	1 PIĘTRO	3		1 PIĘTRO		
1 PIĘTRO	4	5	2 PIĘTRO	3		2 PIĘTRO	2	
2 PIĘTRO	3	5	<b>OGÓŁEM</b>	<b>9</b>		<b>OGÓŁEM</b>	<b>2</b>	
PODDASZE POZ. 1	0	1	DRZWI EI30, ŚCIANKA SZKLANA EI60, SAMOZAMYKACZ, O ODPORNOŚCI OGNIOWEJ EI30, WEWNĘTRZNE SZKLENIE BEZPIECZNE, KONSTRUKCJA ALUMINIOWA WG SYSTEMU NP. REYNAERS, MALOWANE PROSZKOWO KOLOR JASNOPOPIELATY, KLAMKA Z SZYLDDEM			DRZWI WEWNĘTRZNE ALUMINIOWE, Z PRZESZKLIENIEM, SZKLENIE BEZPIECZNE, MALOWANE PROSZKOWO KOLOR POPIELATY, ZAMEK, SAMOZAMYKACZ		
PODDASZE POZ. 2	4	2						
<b>OGÓŁEM</b>	<b>15</b>	<b>18</b>						
<p>KOMPLETNY ZESTAW DRZWIOWY DO POMIESZCZEŃ HIGIENICZNO-SANITARNYCH Z KRATKĄ WENTYLACYJNĄ 0,022 m<sup>2</sup>: ZESTAW SKŁADA SIĘ Z PŁYTY DRZWIOWEJ, KOMPLETU KLAMEK ZATRZASKOWYCH, OŚCIEŻNICY REGULOWANEJ "ZZ", ZAMEK NA KLUCZ PATENTOWY, KLAMKI ALUMINIOWE, ZAWIASY CZOPOWE REGULOWANE KONSTRUKCJA: RAMIAK SOSNOWY OBLÓŻONY DWIEMA PŁYTAMI HDF (POWIERZCHNIA POKRYTA LAMINATEM CPL 0,5 MM), WYPEŁNIENIE STANOWI PŁYTA WIÓROWA PEŁNA. ZAMEK ŁAZIENKOWY, SZYBA BEZPIECZNA NIEPRZEZIERNĄ</p>								

NADBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ HOTELARSKO-TURYSTYCZNYCH W ZAKOPANEM PRZY UL. PARTYZANTÓW		<b>I N W E S T P R O J E K T</b> Architektoniczna Pracownia Projektowa Racibórz ul. Kamienna 21 tel. 41-50254 biuro w Krakowie tel. 012 44 55 146		Faza	Branża	Nr rys.
				P.W.	A	19
temat rysunku:	ZESTAWIENIE STOLARKI 1			Data	Skala	
adres:	DZIAŁKI NR EWID. NR DZIAŁEK 507,508,510 OBR.5 ZAKOPANE			08.2009r	1:50	
inwestor:	STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM UL. CHRAMCÓWKI 15, 34-500 ZAKOPANE					
projektant:	mgr inż. arch. Tomasz Blinowski upr. nr SW-34/2007					
sprawdził:	mgr inż. arch. Wojciech Frączek upr. nr 208/2001					
współpraca:	mgr inż. arch. Janusz Brzegowski					
kreślił:						

D6	DRZWI WEWNĘTRZNE PRZESZKLONE ALUMINIOWE	D7	DRZWI WEWNĘTRZNE PRZESZKLONE ALUMINIOWE	O13	OKNO ZEWNĘTRZNE PCV KOLOR BIAŁY																		
<table border="1"> <tr><td>PODDASZE POZ. 1</td><td>3</td></tr> <tr><td><b>OGÓŁEM</b></td><td><b>3</b></td></tr> </table>		PODDASZE POZ. 1	3	<b>OGÓŁEM</b>	<b>3</b>	<table border="1"> <tr><td>PODDASZE POZ. 2</td><td>2</td></tr> <tr><td><b>OGÓŁEM</b></td><td><b>2</b></td></tr> </table>		PODDASZE POZ. 2	2	<b>OGÓŁEM</b>	<b>2</b>	<table border="1"> <tr><td>PIWNICA</td><td>1</td></tr> <tr><td>2 PIĘTRO</td><td>0</td></tr> <tr><td>PODDASZE POZ. 1</td><td>0</td></tr> <tr><td>PODDASZE POZ. 2</td><td>0</td></tr> <tr><td><b>OGÓŁEM</b></td><td><b>1</b></td></tr> </table>		PIWNICA	1	2 PIĘTRO	0	PODDASZE POZ. 1	0	PODDASZE POZ. 2	0	<b>OGÓŁEM</b>	<b>1</b>
PODDASZE POZ. 1	3																						
<b>OGÓŁEM</b>	<b>3</b>																						
PODDASZE POZ. 2	2																						
<b>OGÓŁEM</b>	<b>2</b>																						
PIWNICA	1																						
2 PIĘTRO	0																						
PODDASZE POZ. 1	0																						
PODDASZE POZ. 2	0																						
<b>OGÓŁEM</b>	<b>1</b>																						
<p>DRZWI EI30, ŚCIANKA SZKLANA EI60, SAMOZAMYKACZ, O ODPORNOSCI OGNIOWEJ EI30, WEWNĘTRZNE SZKLENIE BEZPIECZNE, KONSTRUKCJA ALUMINIOWA WG SYSTEMU NP. REYNAERS, MALOWANE PROSZKOWO KOLOR JASNOPIEŁATY, KLAMKA Z SZYLDEM</p>		<p>DRZWI EI30, ŚCIANKA SZKLANA EI60, SAMOZAMYKACZ, O ODPORNOSCI OGNIOWEJ EI30, WEWNĘTRZNE SZKLENIE BEZPIECZNE, KONSTRUKCJA ALUMINIOWA WG SYSTEMU NP. REYNAERS, MALOWANE PROSZKOWO KOLOR JASNOPIEŁATY, KLAMKA Z SZYLDEM</p>		<p>KONSTRUKCJA PCV WG SYSTEMU KOLOR BIAŁY</p>																			

O14	OKNO ZEWNĘTRZNE PCV KOLOR BIAŁY	OP	OKNO POŁACIOWE Z NAŚWIETLEM DOLNYM																				
<table border="1"> <tr><td>PIWNICA</td><td>0</td></tr> <tr><td>2 PIĘTRO</td><td>2</td></tr> <tr><td>PODDASZE POZ. 1</td><td>0</td></tr> <tr><td>PODDASZE POZ. 2</td><td>0</td></tr> <tr><td><b>OGÓŁEM</b></td><td><b>2</b></td></tr> </table>		PIWNICA	0	2 PIĘTRO	2	PODDASZE POZ. 1	0	PODDASZE POZ. 2	0	<b>OGÓŁEM</b>	<b>2</b>	<table border="1"> <tr><td>PIWNICA</td><td>0</td></tr> <tr><td>1 PIĘTRO</td><td>18</td></tr> <tr><td>PODDASZE POZ. 1</td><td>0</td></tr> <tr><td>PODDASZE POZ. 2</td><td>8</td></tr> <tr><td><b>OGÓŁEM</b></td><td><b>26</b></td></tr> </table>		PIWNICA	0	1 PIĘTRO	18	PODDASZE POZ. 1	0	PODDASZE POZ. 2	8	<b>OGÓŁEM</b>	<b>26</b>
PIWNICA	0																						
2 PIĘTRO	2																						
PODDASZE POZ. 1	0																						
PODDASZE POZ. 2	0																						
<b>OGÓŁEM</b>	<b>2</b>																						
PIWNICA	0																						
1 PIĘTRO	18																						
PODDASZE POZ. 1	0																						
PODDASZE POZ. 2	8																						
<b>OGÓŁEM</b>	<b>26</b>																						
<p>KONSTRUKCJA PCV WG SYSTEMU KOLOR BIAŁY</p>		<p>OKNO DREWNIANE Z NAŚWIETLEM DOLNYM WYPOSAŻONE W NAWIEWNIK V40P WG FAKRO LUB RÓWNOWAŻNE</p>																					

<p>NADBUDOWA Z PRZEBUDOWĄ BUDYNKU ZESPOŁU SZKÓŁ HOTELARSKO-TURYSTYCZNYCH W ZAKOPANEM PRZY UL. PARTYZANTÓW</p>		<p><b>I.N.W.E.S.T.P.R.O.J.E.K.T</b> Architektoniczna Pracownia Projektowa Racibórz ul. Kamienna 21 tel.4150254 biuro w Krakowie tel. 012 44 55 146</p>		Faza	Branża	Nr rys.
				P.W.	A	20
temat rysunku:	ZESTAWIENIE STOLARKI 2					
adres:	DZIAŁKI NR EWID. NR DZIAŁEK 507,508,510 OBR.5 ZAKOPANE			Data	Skala	
inwestor:	STAROSTWO POWIATOWE W ZAKOPANEM UL.CHRAMCÓWKI 15, 34-500 ZAKOPANE			08.2009r	1:50	
projektant:	mgr inż. arch. Tomasz Blinowski upr. nr SW-34/2007					
sprawdził:	mgr inż. arch. Wojciech Frączek upr.nr 208/2001					
współpraca:	mgr inż. arch. Janusz Brzegowski					
kreślił:						
<p>VectorWorks v.11 B1WUSZ-028NGL-3L2Q2X-3E2354; ArcGIS.9 + PL AP00179 AP 09602; etimes 2.0 PL EB 00411 EB 00450 Intel® CADPremium 4.0 PL 9WY7-8P2H-0344-9MDD; ArtLantis 4.56 2594184-930645-881201</p>						